

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2007

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable Floating Interest	8.503	100,00	763.878.876,87	100,00	274	100,00	128.187,60	100,00	8.502	100,00	763.750.689,27	100,00	5,127%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año 1-year EURIBOR/MIBOR	161	1,89	11.501.898,67	1,51	8	2,92	3.224,63	2,52	161	1,89	11.498.674,04	1,51	5,347%	0,823	0,490	2,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) 1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)	8.342	98,11	752.376.978,20	98,49	266	97,08	124.962,97	97,48	8.341	98,11	752.252.015,23	98,49	5,124%	0,803	0,000	3,000
Total :	8.503	100,00	763.878.876,87	100,00	274	100,00	128.187,60	100,00	8.502	100,00	763.750.689,27	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													5,127%			
Media Simple / Average :			89.836,40				467,84				89.831,89		5,195%			
Mínimo / Minimum :			3,41				0,03				3,41		3,110%			
Máximo / Maximum :			886.947,38				5.527,37				886.947,38		7,750%			