

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 28/02/2025

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i>		Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>			
		Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%
0,00	11.999,99	640	25,46	3.225.168,30	3,98	14	19,18	48.055,16	3,08	634	25,31	3.177.113,14	4,00
12.000,00	23.999,99	503	20,01	9.158.781,69	11,31	9	12,33	64.349,57	4,12	502	20,04	9.094.432,12	11,45
24.000,00	35.999,99	476	18,93	13.995.789,21	17,29	9	12,33	61.565,12	3,94	476	19,00	13.934.224,09	17,55
36.000,00	47.999,99	318	12,65	13.319.882,54	16,45	11	15,07	130.413,90	8,36	317	12,65	13.189.468,64	16,61
48.000,00	59.999,99	229	9,11	12.205.240,43	15,07	4	5,48	103.943,36	6,66	229	9,14	12.101.297,07	15,24
60.000,00	71.999,99	152	6,05	10.002.886,57	12,35	8	10,96	249.427,93	15,98	152	6,07	9.753.458,64	12,28
72.000,00	83.999,99	79	3,14	6.161.707,37	7,61	3	4,11	93.675,40	6,00	79	3,15	6.068.031,97	7,64
84.000,00	95.999,99	49	1,95	4.387.576,24	5,42	2	2,74	96.153,78	6,16	48	1,92	4.291.422,46	5,40
96.000,00	107.999,99	29	1,15	2.972.197,43	3,67	6	8,22	167.570,12	10,74	29	1,16	2.804.627,31	3,53
108.000,00	119.999,99	14	0,56	1.578.392,40	1,95	2	2,74	89.578,19	5,74	14	0,56	1.488.814,21	1,88
120.000,00	131.999,99	12	0,48	1.487.126,41	1,84	3	4,11	152.138,02	9,75	12	0,48	1.334.988,39	1,68
132.000,00	143.999,99	3	0,12	408.145,53	0,50	0	0,00	0,00	0,00	3	0,12	408.145,53	0,51
144.000,00	155.999,99	2	0,08	296.350,40	0,37	1	1,37	138.731,37	8,89	2	0,08	157.619,03	0,20
168.000,00	179.999,99	2	0,08	339.835,20	0,42	0	0,00	0,00	0,00	2	0,08	339.835,20	0,43
180.000,00	191.999,99	1	0,04	186.471,56	0,23	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	186.471,56	0,23
192.000,00	203.999,99	1	0,04	199.811,89	0,25	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	199.811,89	0,25
204.000,00	215.999,99	1	0,04	205.960,09	0,25	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	205.960,09	0,26
216.000,00	227.999,99	1	0,04	219.553,42	0,27	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	219.553,42	0,28
276.000,00	287.999,99	1	0,04	276.265,56	0,34	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	276.265,56	0,35
336.000,00	347.999,99	1	0,04	336.725,33	0,42	1	1,37	165.149,52	10,58	1	0,04	171.575,81	0,22
Total :		2.514	100,00	80.963.867,57	100,00	73	100,00	1.560.751,44	100,00	2.505	100,00	79.403.116,13	100,00
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													
Media Simple / <i>Average</i> :		32.205,20				21.380,16				31.697,85			
Mínimo / <i>Minimum</i> :		102,33				95,89				102,33			
Máximo / <i>Maximum</i> :		336.725,33				165.149,52				276.265,56			