

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2024

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Principal Principal Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal			
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
0,00	11.999,99	654	25,34	3.402.905,84	4,02	16	17,02	52.602,21	2,57	646	25,15	3.350.303,63	4,06
12.000,00	23.999,99	498	19,29	9.040.871,37	10,68	10	10,64	69.048,86	3,37	497	19,35	8.971.822,51	10,87
24.000,00	35.999,99	502	19,45	14.862.234,22	17,56	16	17,02	96.358,57	4,70	502	19,54	14.765.875,65	17,88
36.000,00	47.999,99	323	12,51	13.598.650,93	16,07	13	13,83	127.562,83	6,22	322	12,53	13.471.088,10	16,32
48.000,00	59.999,99	237	9,18	12.690.339,26	15,00	7	7,45	127.853,48	6,24	237	9,23	12.562.485,78	15,22
60.000,00	71.999,99	158	6,12	10.441.773,70	12,34	10	10,64	295.613,09	14,42	158	6,15	10.146.160,61	12,29
72.000,00	83.999,99	80	3,10	6.237.074,55	7,37	3	3,19	91.522,83	4,46	80	3,11	6.145.551,72	7,44
84.000,00	95.999,99	54	2,09	4.834.849,48	5,71	3	3,19	97.298,94	4,75	53	2,06	4.737.550,54	5,74
96.000,00	107.999,99	29	1,12	2.955.788,97	3,49	7	7,45	262.323,78	12,80	28	1,09	2.693.465,19	3,26
108.000,00	119.999,99	18	0,70	2.024.924,11	2,39	3	3,19	137.951,61	6,73	18	0,70	1.886.972,50	2,29
120.000,00	131.999,99	13	0,50	1.624.698,29	1,92	2	2,13	148.978,96	7,27	13	0,51	1.475.719,33	1,79
132.000,00	143.999,99	3	0,12	412.805,30	0,49	0	0,00	0,00	0,00	3	0,12	412.805,30	0,50
144.000,00	155.999,99	3	0,12	452.250,61	0,53	2	2,13	200.918,04	9,80	3	0,12	251.332,57	0,30
168.000,00	179.999,99	2	0,08	343.979,63	0,41	0	0,00	0,00	0,00	2	0,08	343.979,63	0,42
180.000,00	191.999,99	1	0,04	188.411,37	0,22	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	188.411,37	0,23
192.000,00	203.999,99	1	0,04	203.201,81	0,24	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	203.201,81	0,25
204.000,00	215.999,99	1	0,04	207.500,14	0,25	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	207.500,14	0,25
216.000,00	227.999,99	1	0,04	222.319,78	0,26	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	222.319,78	0,27
252.000,00	263.999,99	1	0,04	252.422,28	0,30	1	1,06	178.749,17	8,72	1	0,04	73.673,11	0,09
276.000,00	287.999,99	1	0,04	281.378,39	0,33	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	281.378,39	0,34
336.000,00	347.999,99	1	0,04	336.725,33	0,40	1	1,06	163.118,59	7,96	1	0,04	173.606,74	0,21
Total :		2.581	100,00	84.615.105,36	100,00	94	100,00	2.049.900,96	100,00	2.569	100,00	82.565.204,40	100,00
Media Ponderada / Weighted Average :													
Media Simple / Average :		32.783,85				21.807,46				32.139,04			
Mínimo / Minimum :		37,95				67,29				37,95			
Máximo / Maximum :		336.725,33				178.749,17				281.378,39			