

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)

Fecha / Date: 31/12/2021

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	16	4.287,75	254,92	0,00	4.542,67	0,17	745.747,33	18,56	0,00	750.035,08	11,68	750.290,00	2.361.996,65	31,7543	31,7651
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	5	2.851,46	158,71	0,00	3.010,17	0,11	167.999,54	4,18	0,00	170.851,00	2,66	171.009,71	669.888,50	25,5044	25,5281
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	7	9.238,13	206,95	0,00	9.445,08	0,35	230.337,86	5,73	0,00	239.575,99	3,73	239.782,94	1.115.381,28	21,4793	21,4978
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	7	14.896,81	271,24	0,00	15.168,05	0,56	175.148,71	4,36	0,00	190.045,52	2,96	190.316,76	1.183.020,41	16,0644	16,0874
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	10	34.143,34	2.836,46	0,00	36.979,80	1,36	464.826,26	11,57	0,00	498.969,60	7,77	501.806,06	1.710.934,58	29,1636	29,3294
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	6	34.882,09	1.991,28	0,00	36.873,37	1,36	223.068,13	5,55	0,00	257.950,22	4,02	259.941,50	790.954,16	32,6125	32,8643
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	6	46.302,03	1.755,01	0,00	48.057,04	1,77	196.813,21	4,90	0,00	243.115,24	3,79	244.870,25	821.277,94	29,6021	29,8158
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	64	2.258.624,06	303.714,99	0,00	2.562.339,05	94,33	1.813.189,23	45,14	0,00	4.071.813,29	63,40	4.375.528,28	10.714.784,95	38,0018	40,8364
Subtotal :	121	2.405.225,67	311.189,56	0,00	2.716.415,23	100,00	4.017.130,27	100,00	0,00	6.422.355,94	100,00	6.733.545,50	19.368.238,47	33,1592	34,7659
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	121	2.405.225,67	311.189,56	0,00	2.716.415,23		4.017.130,27		0,00	6.422.355,94		6.733.545,50	19.368.238,47	33,1592	34,7659