

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)

Fecha / Date: 19/04/2021

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	42	8.527,10	545,67	0,00	9.072,77	0,33	1.195.680,83	25,60	0,00	1.204.207,93	17,02	1.204.753,60	5.314.953,02	22,6570	22,6672
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	7	5.441,56	147,07	0,00	5.588,63	0,20	283.577,78	6,07	0,00	289.019,34	4,08	289.166,41	1.245.079,71	23,2129	23,2247
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	4	5.329,91	162,73	0,00	5.492,64	0,20	181.431,36	3,88	0,00	186.761,27	2,64	186.924,00	742.695,08	25,1464	25,1683
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	6	7.349,64	658,78	0,00	8.008,42	0,29	276.449,48	5,92	0,00	283.799,12	4,01	284.457,90	793.654,68	35,7585	35,8415
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	9	37.955,45	2.486,16	0,00	40.441,61	1,48	393.125,08	8,42	0,00	431.080,53	6,09	433.566,69	1.573.849,58	27,3902	27,5482
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	5	22.749,90	899,38	0,00	23.649,28	0,86	132.436,69	2,84	0,00	155.186,59	2,19	156.085,97	574.487,87	27,0130	27,1696
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	4	25.050,27	1.280,23	0,00	26.330,50	0,96	94.577,72	2,03	0,00	119.627,99	1,69	120.908,22	458.989,29	26,0634	26,3423
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	68	2.293.116,96	326.019,14	0,00	2.619.136,10	95,67	2.112.991,35	45,24	0,00	4.406.108,31	62,27	4.732.127,45	11.431.556,90	38,5434	41,3953
Subtotal :	145	2.405.520,79	332.199,16	0,00	2.737.719,95	100,00	4.670.270,29	100,00	0,00	7.075.791,08	100,00	7.407.990,24	22.135.266,13	31,9661	33,4669
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	145	2.405.520,79	332.199,16	0,00	2.737.719,95		4.670.270,29		0,00	7.075.791,08		7.407.990,24	22.135.266,13	31,9661	33,4669