

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)

Fecha / Date: 31/10/2020

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	17	4.107,33	118,29	0,00	4.225,62	0,16	494.115,66	11,59	0,00	498.222,99	7,52	498.341,28	2.410.404,92	20,6697	20,6746
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	4	3.063,93	163,42	0,00	3.227,35	0,12	207.292,71	4,86	0,00	210.356,64	3,18	210.520,06	701.379,30	29,9919	30,0152
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	4	4.020,54	180,30	0,00	4.200,84	0,16	130.387,23	3,06	0,00	134.407,77	2,03	134.588,07	450.014,16	29,8675	29,9075
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	5	6.805,97	226,24	0,00	7.032,21	0,26	91.256,62	2,14	0,00	98.062,59	1,48	98.288,83	509.202,23	19,2581	19,3025
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	13	41.372,20	3.692,77	0,00	45.064,97	1,67	708.547,10	16,62	0,00	749.919,30	11,32	753.612,07	2.243.570,86	33,4253	33,5898
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	9	39.261,52	1.851,93	0,00	41.113,45	1,53	177.273,80	4,16	0,00	216.535,32	3,27	218.387,25	898.496,86	24,0997	24,3058
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	4	28.115,36	1.758,27	0,00	29.873,63	1,11	45.036,15	1,06	0,00	73.151,51	1,10	74.909,78	654.977,37	11,1686	11,4370
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	71	2.231.686,41	324.535,02	0,00	2.556.221,43	94,99	2.410.185,62	56,52	0,00	4.641.872,03	70,09	4.966.407,05	11.589.509,74	40,0524	42,8526
Subtotal :	127	2.358.433,26	332.526,24	0,00	2.690.959,50	100,00	4.264.094,89	100,00	0,00	6.622.528,15	100,00	6.955.054,39	19.457.555,44	34,0358	35,7447
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	127	2.358.433,26	332.526,24	0,00	2.690.959,50		4.264.094,89		0,00	6.622.528,15		6.955.054,39	19.457.555,44	34,0358	35,7447