

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)

Fecha / Date: 19/07/2020

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	53	15.187,20	506,27	0,00	15.693,47	0,59	1.750.484,35	17,38	0,00	1.765.671,55	14,23	1.766.177,82	8.547.407,14	20,6574	20,6633
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	29	14.135,17	1.060,91	0,00	15.196,08	0,57	1.196.817,42	11,88	0,00	1.210.952,59	9,76	1.212.013,50	5.078.315,45	23,8456	23,8664
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	79	20.201,61	4.838,10	0,00	25.039,71	0,94	3.214.730,74	31,92	0,00	3.234.932,35	26,07	3.239.770,45	13.033.962,40	24,8193	24,8564
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	14	20.828,75	1.575,96	0,00	22.404,71	0,84	549.757,58	5,46	0,00	570.586,33	4,60	572.162,29	1.907.361,31	29,9150	29,9976
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	15	52.983,23	3.623,48	0,00	56.606,71	2,12	626.683,10	6,22	0,00	679.666,33	5,48	683.289,81	3.166.389,51	21,4650	21,5795
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	7	37.641,56	2.684,61	0,00	40.326,17	1,51	170.030,75	1,69	0,00	207.672,31	1,67	210.356,92	798.595,27	26,0047	26,3409
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	8	78.054,82	6.999,69	0,00	85.054,51	3,18	257.160,93	2,55	0,00	335.215,75	2,70	342.215,44	1.406.452,87	23,8341	24,3318
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	68	2.098.947,23	315.587,11	0,00	2.414.534,34	90,27	2.305.599,18	22,89	0,00	4.404.546,41	35,49	4.720.133,52	10.877.175,81	40,4935	43,3948
Subtotal :	273	2.337.979,57	336.876,13	0,00	2.674.855,70	100,00	10.071.264,05	100,00	0,00	12.409.243,62	100,00	12.746.119,75	44.815.659,76	27,6895	28,4412
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	273	2.337.979,57	336.876,13	0,00	2.674.855,70		10.071.264,05		0,00	12.409.243,62		12.746.119,75	44.815.659,76	27,6895	28,4412