

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)

Fecha / Date: 31/10/2019

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	21	6.658,23	252,08	0,00	6.910,31	0,26	656.883,92	12,56	0,00	663.542,15	8,83	663.794,23	2.856.407,58	23,2300	23,2388
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	16	13.694,73	511,27	0,00	14.206,00	0,54	535.811,65	10,24	0,00	549.506,38	7,31	550.017,65	2.744.196,36	20,0243	20,0429
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	4	4.535,03	664,89	0,00	5.199,92	0,20	248.284,30	4,75	0,00	252.819,33	3,36	253.484,22	768.377,83	32,9030	32,9895
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	7	11.519,31	623,06	0,00	12.142,37	0,46	254.420,88	4,86	0,00	265.940,19	3,54	266.563,25	1.062.400,13	25,0320	25,0907
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	9	23.906,78	2.185,24	0,00	26.092,02	0,99	232.085,89	4,44	0,00	255.992,67	3,41	258.177,91	1.023.527,88	25,0108	25,2243
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	9	63.318,76	5.046,65	0,00	68.365,41	2,61	318.918,72	6,10	0,00	382.237,48	5,09	387.284,13	1.472.086,52	25,9657	26,3085
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	8	69.958,23	6.208,21	0,00	76.166,44	2,90	387.780,78	7,41	0,00	457.739,01	6,09	463.947,22	1.285.635,32	35,6041	36,0870
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	70	2.091.066,91	324.219,60	0,00	2.415.286,51	92,03	2.597.681,72	49,65	0,00	4.688.748,63	62,38	5.012.968,23	11.481.117,70	40,8388	43,6627
Subtotal :	144	2.284.657,98	339.711,00	0,00	2.624.368,98	100,00	5.231.867,86	100,00	0,00	7.516.525,84	100,00	7.856.236,84	22.693.749,32	33,1216	34,6185
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	144	2.284.657,98	339.711,00	0,00	2.624.368,98		5.231.867,86		0,00	7.516.525,84		7.856.236,84	22.693.749,32	33,1216	34,6185