

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)

Fecha / Date: 31/12/2018

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	30	10.106,66	580,35	0,00	10.687,01	0,40	1.092.043,94	16,78	0,00	1.102.150,60	12,51	1.102.730,95	4.111.056,60	26,8094	26,8235
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	8	5.553,55	497,53	0,00	6.051,08	0,23	475.904,72	7,31	0,00	481.458,27	5,46	481.955,80	1.270.108,57	37,9069	37,9460
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	5	4.755,48	265,62	0,00	5.021,10	0,19	158.276,06	2,43	0,00	163.031,54	1,85	163.297,16	625.584,94	26,0607	26,1031
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	11	21.073,18	1.425,08	0,00	22.498,26	0,85	461.614,96	7,09	0,00	482.688,14	5,48	484.113,22	1.822.459,36	26,4855	26,5637
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	18	54.656,58	4.471,47	0,00	59.128,05	2,22	634.537,36	9,75	0,00	689.193,94	7,82	693.665,41	2.615.197,46	26,3534	26,5244
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	9	53.205,58	3.951,56	0,00	57.157,14	2,15	410.151,55	6,30	0,00	463.357,13	5,26	467.308,69	1.428.764,37	32,4306	32,7072
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	3	21.013,02	1.237,96	0,00	22.250,98	0,84	86.554,53	1,33	0,00	107.567,55	1,22	108.805,51	369.938,23	29,0772	29,4118
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	79	2.132.758,60	344.765,50	0,00	2.477.524,10	93,13	3.190.067,11	49,01	0,00	5.322.825,71	60,40	5.667.591,21	12.724.041,71	41,8328	44,5424
Subtotal :	163	2.303.122,65	357.195,07	0,00	2.660.317,72	100,00	6.509.150,23	100,00	0,00	8.812.272,88	100,00	9.169.467,95	24.967.151,24	35,2955	36,7261
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	163	2.303.122,65	357.195,07	0,00	2.660.317,72		6.509.150,23		0,00	8.812.272,88		9.169.467,95	24.967.151,24	35,2955	36,7261