

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)

Fecha / Date: 31/10/2018

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	43	13.442,44	833,16	0,00	14.275,60	0,54	1.700.461,20	23,13	0,00	1.713.903,64	17,84	1.714.736,80	5.902.346,27	29,0377	29,0518
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	14	9.037,93	456,94	0,00	9.494,87	0,36	540.131,09	7,35	0,00	549.169,02	5,72	549.625,96	1.901.652,28	28,8785	28,9025
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	7	8.905,36	660,01	0,00	9.565,37	0,36	301.569,86	4,10	0,00	310.475,22	3,23	311.135,23	1.198.919,83	25,8962	25,9513
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	12	22.599,87	1.659,76	0,00	24.259,63	0,92	429.421,37	5,84	0,00	452.021,24	4,70	453.681,00	1.938.059,11	23,3234	23,4090
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	17	54.473,00	5.093,67	0,00	59.566,67	2,26	793.749,60	10,80	0,00	848.222,60	8,83	853.316,27	2.320.065,02	36,5603	36,7798
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	5	26.893,45	1.252,63	0,00	28.146,08	1,07	105.992,55	1,44	0,00	132.886,00	1,38	134.138,63	695.884,04	19,0960	19,2760
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	8	73.527,73	7.046,77	0,00	80.574,50	3,06	408.906,00	5,56	0,00	482.433,73	5,02	489.480,50	1.305.821,23	36,9449	37,4845
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	76	2.048.160,56	361.322,58	0,00	2.409.483,14	91,43	3.070.936,25	41,77	0,00	5.119.096,81	53,28	5.480.419,39	12.090.936,71	42,3383	45,3267
Subtotal :	182	2.257.040,34	378.325,52	0,00	2.635.365,86	100,00	7.351.167,92	100,00	0,00	9.608.208,26	100,00	9.986.533,78	27.353.684,49	35,1258	36,5089
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	182	2.257.040,34	378.325,52	0,00	2.635.365,86		7.351.167,92		0,00	9.608.208,26		9.986.533,78	27.353.684,49	35,1258	36,5089