

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2013

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	115	37.428,78	5.648,55	0,00	43.077,33	1,95	5.453.251,97	23,68	0,00	5.490.680,75	22,30	5.496.329,30	15.060.917,61	36,4565	36,4940
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	53	37.026,16	6.932,95	0,00	43.959,11	1,99	3.147.858,97	13,67	0,00	3.184.885,13	12,94	3.191.818,08	8.463.869,94	37,6292	37,7111
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	26	28.924,00	5.403,00	0,00	34.327,00	1,55	1.535.463,71	6,67	0,00	1.564.387,71	6,35	1.569.790,71	4.236.561,82	36,9259	37,0534
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	33	59.403,85	12.444,49	0,00	71.848,34	3,25	1.984.687,46	8,62	0,00	2.044.091,31	8,30	2.056.535,80	5.345.807,36	38,2373	38,4701
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	38	129.306,46	40.549,67	0,00	169.856,13	7,68	2.670.000,48	11,59	0,00	2.799.306,94	11,37	2.839.856,61	5.869.225,44	47,6947	48,3855
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	21	144.427,34	54.781,68	0,00	199.209,02	9,00	1.736.350,13	7,54	0,00	1.880.777,47	7,64	1.935.559,15	4.056.194,05	46,3680	47,7186
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	34	312.457,80	109.947,69	0,00	422.405,49	19,09	2.524.011,97	10,96	0,00	2.836.469,77	11,52	2.946.417,46	5.789.155,37	48,9963	50,8955
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	54	836.437,23	391.828,10	0,00	1.228.265,33	55,50	3.982.061,68	17,29	0,00	4.818.498,91	19,57	5.210.327,01	8.768.113,70	54,9548	59,4236
Subtotal :	374	1.585.411,62	627.536,13	0,00	2.212.947,75	100,00	23.033.686,37	100,00	0,00	24.619.097,99	100,00	25.246.634,12	57.589.845,29	42,7490	43,8387
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	374	1.585.411,62	627.536,13	0,00	2.212.947,75		23.033.686,37		0,00	24.619.097,99		25.246.634,12	57.589.845,29	42,7490	43,8387