

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2012

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	274	87.241,68	25.250,96	0,00	112.492,64	5,27	16.303.214,89	38,85	0,00	16.390.456,57	37,74	16.415.707,53	39.581.260,27	41,4096	41,4734
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	123	77.758,71	23.655,33	0,00	101.414,04	4,75	6.797.319,77	16,20	0,00	6.875.078,48	15,83	6.898.733,81	17.523.494,13	39,2335	39,3685
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	123	116.611,78	42.986,71	0,00	159.598,49	7,48	7.195.833,79	17,15	0,00	7.312.445,57	16,84	7.355.432,28	16.465.470,86	44,4108	44,6719
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	23	47.541,76	21.907,71	0,00	69.449,47	3,26	1.957.811,51	4,67	0,00	2.005.353,27	4,62	2.027.260,98	4.690.638,82	42,7522	43,2193
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	47	162.326,94	72.750,16	0,00	235.077,10	11,02	3.361.839,37	8,01	0,00	3.524.166,31	8,11	3.596.916,47	7.325.812,01	48,1062	49,0992
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	33	199.442,78	103.351,68	0,00	302.794,46	14,19	2.792.935,87	6,66	0,00	2.992.378,65	6,89	3.095.730,33	5.491.566,82	54,4904	56,3724
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	8	122.406,52	33.762,00	0,00	156.168,52	7,32	732.119,94	1,74	0,00	854.526,46	1,97	888.288,46	1.968.660,14	43,4065	45,1215
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	48	657.912,17	338.557,06	0,00	996.469,23	46,71	2.818.298,29	6,72	0,00	3.476.210,46	8,00	3.814.767,52	7.042.595,51	49,3598	54,1671
Subtotal :	679	1.471.242,34	662.221,61	0,00	2.133.463,95	100,00	41.959.373,43	100,00	0,00	43.430.615,77	100,00	44.092.837,38	100.089.498,56	43,3918	44,0534
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	679	1.471.242,34	662.221,61	0,00	2.133.463,95		41.959.373,43		0,00	43.430.615,77		44.092.837,38	100.089.498,56	43,3918	44,0534