

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)

Fecha / Date: 31/10/2019

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	190	4,72	7.036.062,23	5,02	18	12,50	401.438,57	17,57	188	4,69	6.634.623,66	4,82	33,203	31,140
Aragón / Aragon	210	5,22	9.793.657,42	6,99	13	9,03	244.280,22	10,69	208	5,19	9.549.377,20	6,93	36,279	35,797
Castilla y León / Castilla-Leon	2	0,05	57.174,49	0,04	1	0,69	25.876,70	1,13	2	0,05	31.297,79	0,02	36,100	24,731
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	7	0,17	253.309,93	0,18	0	0,00	0,00	0,00	7	0,17	253.309,93	0,18	32,563	32,563
Cataluña / Catalonia	18	0,45	1.106.083,22	0,79	0	0,00	0,00	0,00	18	0,45	1.106.083,22	0,80	29,580	29,580
Ceuta / Ceuta	1	0,02	17.348,22	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	17.348,22	0,01	4,999	4,999
Comunidad Valenciana / Valencia	2.734	67,91	90.540.816,73	64,64	73	50,69	882.798,44	38,64	2.729	68,05	89.658.018,29	65,07	29,301	28,887
Islas Baleares / Balearic Islands	13	0,32	863.375,74	0,62	0	0,00	0,00	0,00	13	0,32	863.375,74	0,63	37,109	37,109
La Rioja / La Rioja	34	0,84	1.174.857,72	0,84	0	0,00	0,00	0,00	34	0,85	1.174.857,72	0,85	34,564	34,564
Madrid / Madrid	169	4,20	9.004.996,29	6,43	6	4,17	347.705,29	15,22	168	4,19	8.657.291,00	6,28	28,721	27,717
Murcia / Murcia	635	15,77	19.839.290,02	14,16	33	22,92	382.558,77	16,74	629	15,69	19.456.731,25	14,12	29,387	28,922
Navarra / Navarra	13	0,32	383.684,70	0,27	0	0,00	0,00	0,00	13	0,32	383.684,70	0,28	16,995	16,995
Total :	4.026	100,00	140.070.656,71	100,00	144	100,00	2.284.657,99	100,00	4.010	100,00	137.785.998,72	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														
Media Simple / Average :			34.791,52		15.865,68				34.360,60				30,026	29,481
Mínimo / Minimum :			7,19		7,19				152,71				0,009	0,000
Máximo / Maximum :			283.221,38		181.787,86				260.803,19				72,922	57,588