

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)

Fecha / Date: 31/12/2018

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	203	4,62	7.905.305,07	4,96	20	12,27	432.252,52	18,77	201	4,60	7.473.052,55	4,75	34,948	33,092
Aragón / Aragon	221	5,03	10.865.272,38	6,81	14	8,59	226.392,78	9,83	220	5,03	10.638.879,60	6,77	37,967	37,583
Castilla y León / Castilla-Leon	3	0,07	61.066,08	0,04	1	0,61	23.131,42	1,00	3	0,07	37.934,66	0,02	36,287	25,493
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	8	0,18	279.812,62	0,18	0	0,00	0,00	0,00	8	0,18	279.812,62	0,18	34,786	34,786
Cataluña / Catalonia	19	0,43	1.233.917,49	0,77	0	0,00	0,00	0,00	19	0,43	1.233.917,49	0,79	31,104	31,104
Ceuta / Ceuta	1	0,02	21.433,46	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	21.433,46	0,01	6,176	6,176
Comunidad Valenciana / Valencia	2.998	68,28	103.456.716,42	64,87	84	51,53	917.422,13	39,83	2.989	68,35	102.539.294,29	65,24	31,023	30,666
Islas Baleares / Balearic Islands	15	0,34	969.393,85	0,61	1	0,61	3.249,17	0,14	15	0,34	966.144,68	0,61	37,961	37,931
La Rioja / La Rioja	35	0,80	1.301.249,07	0,82	1	0,61	969,69	0,04	35	0,80	1.300.279,38	0,83	36,076	36,078
Madrid / Madrid	182	4,14	10.419.867,23	6,53	10	6,13	368.347,13	15,99	182	4,16	10.051.520,10	6,39	30,778	29,670
Murcia / Murcia	692	15,76	22.527.581,52	14,13	32	19,63	331.357,83	14,39	686	15,69	22.196.223,69	14,12	31,043	30,737
Navarra / Navarra	13	0,30	443.199,21	0,28	0	0,00	0,00	0,00	13	0,30	443.199,21	0,28	18,790	18,790
País Vasco / Basque Country	1	0,02	1.776,04	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	1.776,04	0,00	1,530	1,530
Total :	4.391	100,00	159.486.590,44	100,00	163	100,00	2.303.122,67	100,00	4.373	100,00	157.183.467,77	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														
Media Simple / Average :			36.321,25		14.129,59				35.944,08				31,732	31,258
Mínimo / Minimum :			22,89		80,19				22,89				23,645	23,330
Máximo / Maximum :			283.221,38		163.006,04				274.740,29				0,027	0,000
													72,922	59,921