

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2016

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	246	4,68	10.599.683,38	4,88	20	10,75	406.203,88	21,89	244	4,65	10.193.479,50	4,74	39,966	38,572
Aragón / Aragon	253	4,82	14.231.661,39	6,56	16	8,60	143.344,43	7,72	252	4,81	14.088.316,96	6,55	42,447	42,239
Castilla y León / Castilla-Leon	3	0,06	71.576,63	0,03	1	0,54	16.583,24	0,89	3	0,06	54.993,39	0,03	37,393	29,413
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	10	0,19	453.461,60	0,21	0	0,00	0,00	0,00	10	0,19	453.461,60	0,21	40,408	40,408
Cataluña / Catalonia	22	0,42	1.598.583,88	0,74	1	0,54	1.860,05	0,10	22	0,42	1.596.723,83	0,74	35,095	35,035
Ceuta / Ceuta	1	0,02	31.146,58	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	31.146,58	0,01	8,975	8,975
Comunidad Valenciana / Valencia	3.585	68,27	141.188.134,63	65,03	99	53,23	786.430,42	42,37	3.583	68,35	140.401.704,21	65,23	35,325	35,069
Islas Baleares / Balearic Islands	16	0,30	1.283.870,50	0,59	0	0,00	0,00	0,00	16	0,31	1.283.870,50	0,60	42,371	42,371
La Rioja / La Rioja	43	0,82	1.840.696,24	0,85	1	0,54	9.882,49	0,53	43	0,82	1.830.813,75	0,85	40,974	40,549
Madrid / Madrid	208	3,96	13.950.779,35	6,43	9	4,84	274.704,66	14,80	208	3,97	13.676.074,69	6,35	34,814	34,094
Murcia / Murcia	849	16,17	31.260.208,79	14,40	39	20,97	216.962,57	11,69	845	16,12	31.043.246,22	14,42	35,260	35,107
Navarra / Navarra	14	0,27	587.462,65	0,27	0	0,00	0,00	0,00	14	0,27	587.462,65	0,27	24,222	24,222
País Vasco / Basque Country	1	0,02	3.018,16	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	3.018,16	0,00	2,601	2,601
Total :	5.251	100,00	217.100.283,78	100,00	186	100,00	1.855.971,74	100,00	5.242	100,00	215.244.312,04	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													36,041	35,714
Media Simple / Average :			41.344,56				9.978,34				41.061,49		27,520	27,297
Mínimo / Minimum :			1,00				1,00				95,86		0,001	0,000
Máximo / Maximum :			313.265,22				127.355,75				313.265,22		72,922	65,230