

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/03/2018

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	508	10,65	2.298.881,13	1,28	30	15,71	512.933,13	23,64	497	10,45	1.785.948,00	1,01	8,572	3,243
5,01	10,00	483	10,13	5.239.461,94	2,92	17	8,90	61.911,80	2,85	483	10,15	5.177.550,14	2,92	8,011	7,765
10,01	15,00	420	8,81	8.439.121,93	4,70	12	6,28	241.193,26	11,12	420	8,83	8.197.928,67	4,62	13,671	12,436
15,01	20,00	483	10,13	13.300.790,57	7,41	15	7,85	27.408,54	1,26	483	10,15	13.273.382,03	7,49	17,683	17,638
20,01	25,00	572	12,00	19.179.598,80	10,69	17	8,90	187.812,25	8,66	572	12,02	18.991.786,55	10,71	23,106	22,687
25,01	30,00	533	11,18	22.120.734,12	12,32	18	9,42	209.519,56	9,66	533	11,20	21.911.214,56	12,36	27,960	27,559
30,01	35,00	465	9,75	23.245.081,18	12,95	14	7,33	187.383,45	8,64	465	9,78	23.057.697,73	13,00	32,882	32,556
35,01	40,00	517	10,84	29.258.071,50	16,30	15	7,85	174.135,16	8,03	517	10,87	29.083.936,34	16,40	37,865	37,536
40,01	45,00	433	9,08	27.413.242,52	15,27	29	15,18	287.296,10	13,24	433	9,10	27.125.946,42	15,30	42,923	42,329
45,01	50,00	181	3,80	14.157.478,41	7,89	12	6,28	184.942,82	8,52	181	3,80	13.972.535,59	7,88	48,279	47,422
50,01	55,00	168	3,52	14.421.517,09	8,03	10	5,24	66.158,10	3,05	168	3,53	14.355.358,99	8,10	51,914	51,640
55,01	60,00	4	0,08	338.976,37	0,19	2	1,05	28.872,67	1,33	4	0,08	310.103,70	0,17	61,919	56,152
60,01	65,00	1	0,02	71.055,08	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	71.055,08	0,04	61,975	61,975
Total :		4.768	100,00	179.484.010,64	100,00	191	100,00	2.169.566,84	100,00	4.757	100,00	177.314.443,80	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														33,320	32,897
Media Simple / Average :				37.643,46				11.358,99				37.274,43		24,688	24,416
Mínimo / Minimum :				119,68				27,75				119,68		0,113	0,113
Máximo / Maximum :				287.276,82				146.148,20				287.276,82		72,922	61,975