

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/10/2014

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	313	4,90	1.317.855,55	0,42	18	5,03	66.460,09	3,34	310	4,85	1.251.395,46	0,40	5,312	3,491
5,01	10,00	354	5,54	4.566.341,54	1,44	12	3,35	168.607,24	8,47	354	5,54	4.397.734,30	1,40	8,800	7,871
10,01	15,00	460	7,20	9.203.393,69	2,90	16	4,47	60.921,93	3,06	460	7,20	9.142.471,76	2,90	12,903	12,737
15,01	20,00	533	8,34	14.063.864,87	4,44	19	5,31	93.399,25	4,69	533	8,35	13.970.465,62	4,43	17,810	17,621
20,01	25,00	558	8,73	18.503.627,27	5,84	17	4,75	45.562,90	2,29	558	8,74	18.458.064,37	5,86	22,635	22,559
25,01	30,00	514	8,04	22.421.803,25	7,07	23	6,42	91.538,15	4,60	514	8,05	22.330.265,10	7,09	27,730	27,588
30,01	35,00	530	8,29	26.897.367,96	8,48	27	7,54	154.316,83	7,75	530	8,30	26.743.051,13	8,49	32,860	32,625
35,01	40,00	654	10,23	36.204.793,58	11,42	36	10,06	131.137,83	6,59	654	10,24	36.073.655,75	11,45	37,772	37,615
40,01	45,00	716	11,21	44.154.186,51	13,93	42	11,73	272.672,60	13,70	716	11,21	43.881.513,91	13,93	42,871	42,550
45,01	50,00	618	9,67	42.574.520,93	13,43	41	11,45	211.940,32	10,65	618	9,68	42.362.580,61	13,44	47,810	47,529
50,01	55,00	621	9,72	47.975.337,61	15,13	46	12,85	274.764,51	13,80	621	9,72	47.700.573,10	15,14	52,931	52,579
55,01	60,00	347	5,43	31.478.163,37	9,93	38	10,61	261.560,47	13,14	347	5,43	31.216.602,90	9,91	57,746	57,198
60,01	65,00	168	2,63	17.423.930,92	5,50	23	6,42	157.875,33	7,93	168	2,63	17.266.055,59	5,48	62,030	61,415
65,01	70,00	3	0,05	209.299,54	0,07	0	0,00	0,00	0,00	3	0,05	209.299,54	0,07	66,253	66,253
70,01	75,00	1	0,02	80.565,83	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	80.565,83	0,03	70,270	70,270
Total :		6.390	100,00	317.075.052,42	100,00	358	100,00	1.990.757,45	100,00	6.387	100,00	315.084.294,97	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :														41,297	40,997
Media Simple / <i>Average</i> :				49.620,51				5.560,78				49.332,13		33,058	32,859
Mínimo / <i>Minimum</i> :				1,00				1,00				51,98		0,001	0,060
Máximo / <i>Maximum</i> :				359.068,90				85.069,64				359.068,90		72,922	70,270