

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans (MCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2021

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2015	1	0,03	5.028,43	0,01	1	0,83	5.028,43	0,21	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2016	3	0,09	131.112,46	0,14	3	2,48	131.112,46	5,45	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2018	4	0,12	81.622,41	0,09	4	3,31	81.622,41	3,39	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	2	0,06	96.790,61	0,10	2	1,65	96.790,61	4,02	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	4	0,12	220.857,32	0,23	4	3,31	220.857,32	9,18	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	3	0,09	20.272,12	0,02	3	2,48	20.272,12	0,84	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	177	5,29	430.963,87	0,45	3	2,48	10.938,52	0,45	177	5,32	420.025,35	0,45	0,346%	7,916
2023	474	14,17	3.376.169,76	3,56	9	7,44	214.101,63	8,90	474	14,25	3.162.068,13	3,42	0,353%	18,946
2024	442	13,22	5.346.330,02	5,64	12	9,92	186.697,90	7,76	442	13,29	5.159.632,12	5,58	0,361%	30,273
2025	248	7,42	4.226.613,52	4,46	6	4,96	114.410,18	4,76	248	7,45	4.112.203,34	4,45	0,342%	40,287
2026	92	2,75	1.772.270,48	1,87	2	1,65	10.224,21	0,43	92	2,77	1.762.046,27	1,91	0,442%	54,346
2027	158	4,72	3.761.277,21	3,97	4	3,31	21.060,82	0,88	158	4,75	3.740.216,39	4,05	0,304%	66,366
2028	379	11,33	10.992.351,13	11,60	6	4,96	93.101,52	3,87	379	11,39	10.899.249,61	11,80	0,307%	78,393
2029	508	15,19	18.034.277,23	19,02	19	15,70	479.838,30	19,95	508	15,27	17.554.438,93	19,00	0,320%	90,013
2030	297	8,88	12.867.327,26	13,57	14	11,57	536.518,56	22,31	297	8,93	12.330.808,70	13,35	0,345%	99,404
2031	34	1,02	1.815.934,71	1,92	2	1,65	5.335,93	0,22	34	1,02	1.810.598,78	1,96	0,310%	113,252
2032	20	0,60	1.040.385,77	1,10	0	0,00	0,00	0,00	20	0,60	1.040.385,77	1,13	0,193%	127,250
2033	65	1,94	3.469.865,07	3,66	1	0,83	19.584,52	0,81	65	1,95	3.450.280,55	3,73	0,207%	139,125
2034	146	4,37	8.652.074,48	9,13	5	4,13	13.074,69	0,54	146	4,39	8.638.999,79	9,35	0,298%	151,651
2035	202	6,04	12.968.197,24	13,68	11	9,09	83.673,44	3,48	202	6,07	12.884.523,80	13,95	0,316%	159,868
2036	31	0,93	2.243.592,79	2,37	1	0,83	1.113,89	0,05	31	0,93	2.242.478,90	2,43	0,322%	171,727
2037	7	0,21	338.481,98	0,36	1	0,83	2.226,98	0,09	7	0,21	336.255,00	0,36	0,867%	182,368
2038	11	0,33	675.630,94	0,71	1	0,83	317,58	0,01	11	0,33	675.313,36	0,73	0,931%	198,966
2039	31	0,93	1.878.707,88	1,98	5	4,13	34.299,36	1,43	31	0,93	1.844.408,52	2,00	0,870%	210,436
2040	5	0,15	353.317,77	0,37	2	1,65	23.024,30	0,96	5	0,15	330.293,47	0,36	0,725%	216,161
Total :	3.344	100,00	94.799.452,46	100,00	121	100,00	2.405.225,68	100,00	3.327	100,00	92.394.226,78	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :														
			28.349,12					19.877,90				27.771,03	0,339%	104,087
			109,09					0,02				143,21	0,367%	71,784
			283.221,38					193.602,07				224.259,97	0,000%	03/01/2022
													3,499%	05/01/2040