

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans (MCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2019

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2015	2	0,05	8.778,46	0,01	2	1,39	8.778,46	0,38	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2016	3	0,07	133.912,52	0,10	3	2,08	133.912,52	5,86	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2017	1	0,02	2.814,35	0,00	1	0,69	2.814,35	0,12	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2018	6	0,15	136.829,30	0,10	6	4,17	136.829,30	5,99	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	50	1,24	322.790,33	0,23	6	4,17	291.459,63	12,76	46	1,15	31.330,70	0,02	0,728%	0,974
2020	159	3,95	760.706,70	0,54	10	6,94	245.594,63	10,75	159	3,97	515.112,07	0,37	0,680%	8,096
2021	136	3,38	1.143.437,58	0,82	3	2,08	10.295,66	0,45	136	3,39	1.133.141,92	0,82	0,672%	21,119
2022	210	5,22	2.513.173,68	1,79	6	4,17	18.087,83	0,79	210	5,24	2.495.085,85	1,81	0,672%	32,316
2023	546	13,56	8.775.582,20	6,27	12	8,33	144.816,98	6,34	546	13,62	8.630.765,22	6,26	0,662%	44,755
2024	494	12,27	10.784.513,84	7,70	16	11,11	139.446,73	6,10	494	12,32	10.645.067,11	7,73	0,686%	56,063
2025	252	6,26	6.618.399,20	4,73	5	3,47	66.668,47	2,92	252	6,28	6.551.730,73	4,76	0,676%	65,990
2026	98	2,43	2.713.069,14	1,94	3	2,08	9.875,78	0,43	98	2,44	2.703.193,36	1,96	0,743%	80,422
2027	179	4,45	6.091.515,04	4,35	4	2,78	5.856,26	0,26	179	4,46	6.085.658,78	4,42	0,632%	92,320
2028	429	10,66	16.810.742,83	12,00	9	6,25	91.765,38	4,02	429	10,70	16.718.977,45	12,13	0,626%	104,453
2029	570	14,16	25.606.223,18	18,28	20	13,89	360.829,79	15,79	570	14,21	25.245.393,39	18,32	0,655%	115,958
2030	303	7,53	16.719.452,12	11,94	13	9,03	388.794,50	17,02	303	7,56	16.330.657,62	11,85	0,700%	125,113
2031	16	0,40	748.037,02	0,53	1	0,69	2.700,61	0,12	16	0,40	745.336,41	0,54	0,589%	140,937
2032	25	0,62	1.531.504,77	1,09	0	0,00	0,00	0,00	25	0,62	1.531.504,77	1,11	0,507%	152,847
2033	73	1,81	4.645.634,66	3,32	3	2,08	39.307,44	1,72	73	1,82	4.606.327,22	3,34	0,524%	165,318
2034	169	4,20	11.672.842,24	8,33	2	1,39	13.991,01	0,61	169	4,21	11.658.851,23	8,46	0,617%	177,529
2035	241	5,99	18.070.484,15	12,90	10	6,94	114.154,32	5,00	241	6,01	17.956.329,83	13,03	0,673%	185,542
2036	1	0,02	39.262,38	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	39.262,38	0,03	0,603%	200,161
2037	8	0,20	432.565,70	0,31	0	0,00	0,00	0,00	8	0,20	432.565,70	0,31	1,107%	208,937
2038	18	0,45	1.274.539,97	0,91	2	1,39	2.439,49	0,11	18	0,45	1.272.100,48	0,92	1,258%	224,091
2039	30	0,75	1.992.512,55	1,42	6	4,17	40.690,00	1,78	30	0,75	1.951.822,55	1,42	1,179%	236,614
2040	7	0,17	521.332,80	0,37	1	0,69	15.548,85	0,68	7	0,17	505.783,95	0,37	1,169%	242,161

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans (MCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2019

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	4.026	100,00	140.070.656,71	100,00	144	100,00	2.284.657,99	100,00	4.010	100,00	137.785.998,72	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													0,671%	119,679
Media Simple / <i>Average</i> :			34.791,52				15.865,68				34.360,60		0,700%	89,584
Mínimo / <i>Minimum</i> :			7,19				7,19				152,71		0,142%	05/11/2019
Máximo / <i>Maximum</i> :			283.221,38				181.787,86				260.803,19		3,892%	05/01/2040