

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2016

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2012	1	0,02	3.928,75	0,00	1	0,54	3.928,75	0,21	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2014	1	0,02	37.728,64	0,02	1	0,54	37.728,64	2,03	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2015	2	0,04	9.488,61	0,00	2	1,08	9.488,61	0,51	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2016	4	0,08	140.941,93	0,06	4	2,15	140.941,93	7,59	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2017	159	3,03	405.460,71	0,19	3	1,61	1.919,22	0,10	159	3,03	403.541,49	0,19	1,109%	7,894
2018	323	6,15	2.450.785,03	1,13	16	8,60	150.758,56	8,12	323	6,16	2.300.026,47	1,07	1,180%	18,845
2019	326	6,21	4.363.553,84	2,01	6	3,23	215.131,96	11,59	326	6,22	4.148.421,88	1,93	1,190%	30,253
2020	191	3,64	3.566.315,39	1,64	4	2,15	136.616,75	7,36	191	3,64	3.429.698,64	1,59	1,022%	40,761
2021	149	2,84	3.156.142,78	1,45	3	1,61	900,81	0,05	149	2,84	3.155.241,97	1,47	1,014%	54,643
2022	230	4,38	5.348.267,61	2,46	6	3,23	7.227,64	0,39	230	4,39	5.341.039,97	2,48	1,062%	65,894
2023	614	11,69	17.074.341,30	7,86	20	10,75	133.948,87	7,22	613	11,69	16.940.392,43	7,87	1,161%	78,632
2024	554	10,55	18.866.445,06	8,69	14	7,53	132.395,41	7,13	554	10,57	18.734.049,65	8,70	1,198%	89,993
2025	279	5,31	10.764.042,26	4,96	8	4,30	35.291,90	1,90	279	5,32	10.728.750,36	4,98	0,949%	99,757
2026	111	2,11	4.467.291,47	2,06	2	1,08	2.764,72	0,15	111	2,12	4.464.526,75	2,07	1,104%	114,760
2027	192	3,66	8.764.515,87	4,04	4	2,15	32.508,98	1,75	192	3,66	8.732.006,89	4,06	1,073%	126,273
2028	497	9,46	25.589.683,05	11,79	10	5,38	47.224,01	2,54	497	9,48	25.542.459,04	11,87	1,173%	138,642
2029	637	12,13	36.302.622,33	16,72	27	14,52	268.543,46	14,47	637	12,15	36.034.078,87	16,74	1,155%	149,936
2030	338	6,44	23.201.190,33	10,69	22	11,83	309.640,73	16,68	338	6,45	22.891.549,60	10,64	0,894%	159,055
2031	17	0,32	994.263,00	0,46	1	0,54	1.877,52	0,10	17	0,32	992.385,48	0,46	0,905%	175,342
2032	25	0,48	1.837.316,86	0,85	0	0,00	0,00	0,00	25	0,48	1.837.316,86	0,85	1,184%	186,831
2033	86	1,64	6.637.916,14	3,06	4	2,15	39.600,20	2,13	86	1,64	6.598.315,94	3,07	1,110%	199,543
2034	183	3,49	15.012.762,28	6,92	4	2,15	28.693,74	1,55	183	3,49	14.984.068,54	6,96	0,990%	211,457
2035	264	5,03	22.974.511,78	10,58	12	6,45	65.044,85	3,50	264	5,04	22.909.466,93	10,64	0,861%	219,490
2036	1	0,02	55.885,08	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	55.885,08	0,03	1,000%	233,677
2037	8	0,15	495.005,28	0,23	0	0,00	0,00	0,00	8	0,15	495.005,28	0,23	1,524%	242,924
2038	18	0,34	1.475.160,29	0,68	3	1,61	14.140,40	0,76	18	0,34	1.461.019,89	0,68	1,445%	258,404
2039	32	0,61	2.349.993,22	1,08	6	3,23	15.977,03	0,86	32	0,61	2.334.016,19	1,08	1,349%	270,741
2040	9	0,17	754.724,89	0,35	3	1,61	23.677,05	1,28	9	0,17	731.047,84	0,34	1,463%	276,161

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2016

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	5.251	100,00	217.100.283,78	100,00	186	100,00	1.855.971,74	100,00	5.242	100,00	215.244.312,04	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													1,074%	141,699
Media Simple / <i>Average</i> :			41.344,56				9.978,34				41.061,49		1,134%	108,273
Mínimo / <i>Minimum</i> :			1,00				1,00				95,86		0,000%	01/01/2017
Máximo / <i>Maximum</i> :			313.265,22				127.355,75				313.265,22		5,130%	05/01/2040