

## VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2006

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2007	113	1,04	300.430,17	0,04	4	0,63	3.857,24	1,49	113	1,04	296.572,93	0,04	4,565%	7,977
2008	153	1,41	1.009.613,88	0,13	8	1,26	7.459,24	2,88	153	1,41	1.002.154,64	0,13	4,499%	18,462
2009	121	1,12	1.648.676,25	0,21	8	1,26	2.565,42	0,99	121	1,12	1.646.110,83	0,21	4,279%	29,504
2010	130	1,20	2.107.470,00	0,27	6	0,94	5.291,06	2,05	130	1,20	2.102.178,94	0,27	4,334%	41,747
2011	202	1,87	4.381.633,05	0,56	8	1,26	5.588,58	2,16	202	1,87	4.376.044,47	0,56	4,342%	54,731
2012	285	2,63	6.323.170,41	0,80	28	4,40	9.169,30	3,55	285	2,63	6.314.001,11	0,80	4,310%	66,567
2013	406	3,75	11.862.200,24	1,50	37	5,82	18.482,82	7,15	406	3,75	11.843.717,42	1,50	4,316%	78,451
2014	299	2,76	11.641.362,70	1,48	12	1,89	5.265,89	2,04	299	2,76	11.636.096,81	1,48	4,175%	89,746
2015	253	2,34	11.249.671,05	1,43	13	2,04	4.715,33	1,82	253	2,34	11.244.955,72	1,43	4,122%	101,375
2016	210	1,94	10.001.796,40	1,27	15	2,36	5.810,19	2,25	210	1,94	9.995.986,21	1,27	4,270%	113,971
2017	299	2,76	14.631.680,81	1,86	27	4,25	14.230,90	5,50	299	2,76	14.617.449,91	1,86	4,267%	126,393
2018	586	5,41	32.096.106,88	4,07	41	6,45	18.015,59	6,97	586	5,41	32.078.091,29	4,07	4,216%	138,420
2019	535	4,94	32.490.526,81	4,12	36	5,66	20.298,56	7,85	535	4,94	32.470.228,25	4,12	4,184%	149,946
2020	295	2,73	19.044.345,62	2,42	17	2,67	6.548,69	2,53	295	2,73	19.037.796,93	2,42	4,048%	160,489
2021	215	1,99	13.777.289,09	1,75	7	1,10	2.984,90	1,15	215	1,99	13.774.304,19	1,75	4,265%	174,803
2022	353	3,26	23.528.376,87	2,99	18	2,83	6.075,36	2,35	353	3,26	23.522.301,51	2,99	4,105%	185,698
2023	972	8,98	66.067.977,43	8,38	42	6,60	13.676,69	5,29	972	8,98	66.054.300,74	8,38	4,182%	198,680
2024	937	8,66	72.084.067,03	9,15	48	7,55	19.060,39	7,37	937	8,66	72.065.006,64	9,15	4,082%	209,658
2025	441	4,07	36.642.176,39	4,65	17	2,67	5.211,49	2,02	441	4,07	36.636.964,90	4,65	3,827%	219,354
2026	150	1,39	11.449.796,89	1,45	10	1,57	1.857,74	0,72	150	1,39	11.447.939,15	1,45	4,255%	234,831
2027	313	2,89	26.271.375,54	3,33	19	2,99	6.139,52	2,37	313	2,89	26.265.236,02	3,33	4,133%	246,136
2028	900	8,31	84.789.712,64	10,76	63	9,91	21.754,97	8,41	900	8,31	84.767.957,67	10,76	4,153%	258,940
2029	1.182	10,92	116.716.758,32	14,81	82	12,89	31.653,86	12,24	1.182	10,92	116.685.104,46	14,81	4,055%	269,885
2030	551	5,09	62.355.849,32	7,91	25	3,93	11.051,66	4,27	551	5,09	62.344.797,66	7,91	3,805%	278,964
2031	21	0,19	1.942.675,35	0,25	2	0,31	274,86	0,11	21	0,19	1.942.400,49	0,25	4,234%	294,447
2032	36	0,33	4.423.687,05	0,56	2	0,31	408,31	0,16	36	0,33	4.423.278,74	0,56	4,041%	306,540
2033	130	1,20	15.740.910,05	2,00	3	0,47	1.182,19	0,46	130	1,20	15.739.727,86	2,00	4,107%	319,709
2034	336	3,10	42.053.192,15	5,34	17	2,67	3.486,47	1,35	336	3,10	42.049.705,68	5,34	4,139%	331,281
2035	400	3,70	51.576.358,40	6,54	21	3,30	6.498,14	2,51	400	3,70	51.569.860,26	6,54	3,815%	339,121

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / *Int. Rate: Annual nominal interest rate.*

## VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2006

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	10.824	100,00	788.208.886,79	100,00	636	100,00	258.615,36	100,00	10.824	100,00	787.950.271,43	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,080%	229,319
Media Simple / <i>Average</i> :			72.820,48				406,63				72.796,59		4,161%	194,905
Mínimo / <i>Minimum</i> :			87,10				2,65				87,10		2,750%	04/01/2007
Máximo / <i>Maximum</i> :			482.751,01				4.405,99				482.751,01		5,965%	05/12/2035

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / *Int. Rate: Annual nominal interest rate.*