

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2005

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i> Media Pond. <i>W. Average</i>	Vida residual <i>Residual Life</i> M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%		
2006	2	0,02	1.386,79	0,00	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	1.386,79	0,00	3,243%	9,337
2007	133	1,10	988.594,45	0,11	2	0,44	729,43	0,65	133	1,10	987.865,02	0,11	3,479%	18,880
2008	186	1,53	1.992.629,22	0,21	8	1,75	2.407,43	2,14	186	1,53	1.990.221,79	0,21	3,463%	30,334
2009	136	1,12	2.426.179,07	0,26	6	1,31	1.464,65	1,30	136	1,12	2.424.714,42	0,26	3,360%	41,700
2010	160	1,32	3.270.629,08	0,35	7	1,53	3.736,48	3,33	160	1,32	3.266.892,60	0,35	3,321%	53,811
2011	233	1,92	5.933.939,84	0,64	4	0,88	465,17	0,41	233	1,92	5.933.474,67	0,64	3,373%	66,643
2012	325	2,68	8.422.615,66	0,91	22	4,81	4.790,31	4,27	325	2,68	8.417.825,35	0,91	3,301%	78,294
2013	471	3,88	15.719.176,58	1,69	30	6,56	7.229,20	6,44	471	3,88	15.711.947,38	1,69	3,272%	90,327
2014	332	2,73	15.134.019,17	1,63	13	2,84	3.687,32	3,28	332	2,73	15.130.331,85	1,63	3,258%	101,736
2015	279	2,30	13.856.239,03	1,49	8	1,75	2.121,84	1,89	279	2,30	13.854.117,19	1,49	3,188%	113,176
2016	236	1,94	12.165.195,01	1,31	16	3,50	3.508,73	3,13	236	1,94	12.161.686,28	1,31	3,269%	126,189
2017	348	2,87	18.427.641,20	1,98	17	3,72	3.267,39	2,91	348	2,87	18.424.373,81	1,98	3,256%	138,409
2018	647	5,33	38.573.220,14	4,15	31	6,78	10.333,69	9,21	647	5,33	38.562.886,45	4,15	3,200%	150,529
2019	588	4,84	39.122.439,29	4,21	28	6,13	8.757,13	7,80	588	4,84	39.113.682,16	4,21	3,199%	161,921
2020	329	2,71	22.887.221,15	2,46	10	2,19	2.791,84	2,49	329	2,71	22.884.429,31	2,46	3,172%	172,471
2021	232	1,91	15.606.968,67	1,68	7	1,53	1.343,05	1,20	232	1,91	15.605.625,62	1,68	3,206%	186,809
2022	388	3,19	27.838.654,98	3,00	16	3,50	3.979,97	3,55	388	3,19	27.834.675,01	3,00	3,166%	197,803
2023	1.082	8,91	77.488.678,83	8,34	42	9,19	10.869,34	9,68	1.082	8,91	77.477.809,49	8,34	3,108%	210,684
2024	1.061	8,74	85.398.204,33	9,19	32	7,00	7.254,82	6,46	1.061	8,74	85.390.949,51	9,19	3,130%	221,677
2025	511	4,21	46.024.485,83	4,95	5	1,09	805,10	0,72	511	4,21	46.023.680,73	4,95	3,073%	231,374
2026	152	1,25	12.120.852,40	1,30	9	1,97	1.467,93	1,31	152	1,25	12.119.384,47	1,30	3,157%	246,925
2027	353	2,91	30.348.561,23	3,27	21	4,60	4.212,14	3,75	353	2,91	30.344.349,09	3,27	3,123%	258,140
2028	1.017	8,37	99.200.986,62	10,68	51	11,16	12.565,07	11,19	1.017	8,37	99.188.421,55	10,68	3,070%	270,929
2029	1.306	10,75	133.263.867,71	14,34	53	11,60	11.049,55	9,84	1.306	10,75	133.252.818,16	14,35	3,078%	281,863
2030	636	5,24	73.158.287,40	7,87	1	0,22	336,81	0,30	636	5,24	73.157.950,59	7,88	3,070%	290,951
2031	20	0,16	2.278.578,42	0,25	2	0,44	343,09	0,31	20	0,16	2.278.235,33	0,25	3,048%	305,765
2032	38	0,31	4.791.421,06	0,52	0	0,00	0,00	0,00	38	0,31	4.791.421,06	0,52	2,936%	318,280
2033	142	1,17	18.105.436,84	1,95	7	1,53	1.357,57	1,21	142	1,17	18.104.079,27	1,95	2,976%	331,623
2034	372	3,06	47.923.793,26	5,16	8	1,75	1.163,64	1,04	372	3,06	47.922.629,62	5,16	3,038%	343,330
2035	430	3,54	56.555.181,79	6,09	1	0,22	209,03	0,19	430	3,54	56.554.972,76	6,09	3,040%	350,923

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / *Int. Rate: Annual nominal interest rate.*

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2005

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	12.145	100,00	929.025.085,05	100,00	457	100,00	112.247,72	100,00	12.145	100,00	928.912.837,33	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													3,117%	238,448
Media Simple / <i>Average</i> :			76.494,45				245,62				76.485,21		3,198%	205,867
Mínimo / <i>Minimum</i> :			77,36				2,13				77,36		1,000%	26/01/2006
Máximo / <i>Maximum</i> :			496.461,58				1.479,67				496.461,58		5,250%	05/11/2035

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / *Int. Rate: Annual nominal interest rate.*