

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Índices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans (MCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2021

Divisa / *Currency*: EUR

Índices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	3.344	100,00	94.799.452,46	100,00	121	100,00	2.405.225,68	100,00	3.327	100,00	92.394.226,78	100,00	0,339%			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses <i>3-month EURIBOR/MIBOR</i>	1	0,03	2.536,15	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	2.536,15	0,00	0,272%	0,750	0,750	0,750
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	65	1,94	1.145.382,11	1,21	0	0,00	0,00	0,00	65	1,95	1.145.382,11	1,24	0,304%	0,795	0,500	1,650
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	3.276	97,97	93.589.382,60	98,72	120	99,17	2.395.093,93	99,58	3.259	97,96	91.194.288,67	98,70	0,338%	0,833	0,500	4,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	2	0,06	62.151,60	0,07	1	0,83	10.131,75	0,42	2	0,06	52.019,85	0,06	1,537%	0,036	0,000	0,250
Total :	3.344	100,00	94.799.452,46	100,00	121	100,00	2.405.225,68	100,00	3.327	100,00	92.394.226,78	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													0,339%			
Media Simple / <i>Average</i> :			28.349,12				19.877,90				27.771,03		0,367%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			109,09				0,02				143,21		0,000%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			283.221,38				193.602,07				224.259,97		3,499%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*