

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Índices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans (MCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2021

Divisa / *Currency*: EUR

Índices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	3.395	100,00	98.340.692,06	100,00	116	100,00	2.417.260,46	100,00	3.380	100,00	95.923.431,60	100,00	0,345%			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses <i>3-month EURIBOR/MIBOR</i>	1	0,03	2.852,52	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	2.852,52	0,00	0,272%	0,750	0,750	0,750
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	69	2,03	1.215.016,48	1,24	1	0,86	445,13	0,02	69	2,04	1.214.571,35	1,27	0,303%	0,793	0,500	1,650
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	3.323	97,88	97.059.223,35	98,70	114	98,28	2.406.950,60	99,57	3.308	97,87	94.652.272,75	98,67	0,345%	0,834	0,500	4,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	2	0,06	63.599,71	0,06	1	0,86	9.864,73	0,41	2	0,06	53.734,98	0,06	1,718%	0,036	0,000	0,250
Total :	3.395	100,00	98.340.692,06	100,00	116	100,00	2.417.260,46	100,00	3.380	100,00	95.923.431,60	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													0,345%			
Media Simple / <i>Average</i> :			28.966,33				20.838,45				28.379,71		0,375%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			28,71				14,21				28,71		0,000%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			283.221,38				196.859,87				228.063,32		3,500%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*