

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans (MCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2020

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	3.622	100,00	114.618.071,75	100,00	106	100,00	2.401.875,29	100,00	3.606	100,00	112.216.196,46	100,00	0,567%			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses <i>3-month EURIBOR/MIBOR</i>	1	0,03	4.429,55	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	4.429,55	0,00	0,640%	0,750	0,750	0,750
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	86	2,37	1.523.043,74	1,33	1	0,94	3.042,43	0,13	86	2,38	1.520.001,31	1,35	0,498%	0,801	0,500	1,650
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	3.533	97,54	113.019.838,30	98,61	104	98,11	2.390.286,81	99,52	3.517	97,53	110.629.551,49	98,59	0,567%	0,833	0,400	4,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	2	0,06	70.760,16	0,06	1	0,94	8.546,05	0,36	2	0,06	62.214,11	0,06	1,746%	0,037	0,000	0,250
Total :	3.622	100,00	114.618.071,75	100,00	106	100,00	2.401.875,29	100,00	3.606	100,00	112.216.196,46	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													0,567%			
Media Simple / <i>Average</i> :			31.644,97				22.659,20				31.119,30		0,595%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			31,19				0,01				31,19		0,017%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			283.221,38				196.859,87				241.240,48		3,712%			