

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2012

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i>		Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>			
		Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%
0,00	11.999,99	856	11,92	5.055.531,06	1,29	65	9,57	67.536,20	4,59	848	11,82	4.987.994,86	1,28
12.000,00	23.999,99	904	12,59	16.402.543,54	4,20	75	11,05	79.717,45	5,42	903	12,59	16.322.826,09	4,19
24.000,00	35.999,99	950	13,23	28.590.280,60	7,32	74	10,90	66.954,20	4,55	950	13,24	28.523.326,40	7,33
36.000,00	47.999,99	963	13,41	40.538.994,05	10,37	60	8,84	89.681,76	6,10	963	13,42	40.449.312,29	10,39
48.000,00	59.999,99	872	12,14	46.999.581,14	12,03	83	12,22	96.128,31	6,53	872	12,16	46.903.452,83	12,05
60.000,00	71.999,99	686	9,55	45.138.097,20	11,55	68	10,01	148.746,04	10,11	686	9,56	44.989.351,16	11,55
72.000,00	83.999,99	599	8,34	46.613.594,77	11,93	63	9,28	206.248,06	14,02	599	8,35	46.407.346,71	11,92
84.000,00	95.999,99	395	5,50	35.588.110,12	9,11	47	6,92	114.748,89	7,80	395	5,51	35.473.361,23	9,11
96.000,00	107.999,99	317	4,41	32.135.780,95	8,22	48	7,07	176.505,16	12,00	317	4,42	31.959.275,79	8,21
108.000,00	119.999,99	200	2,78	22.680.047,82	5,80	27	3,98	57.737,96	3,92	200	2,79	22.622.309,86	5,81
120.000,00	131.999,99	134	1,87	16.820.695,70	4,30	25	3,68	140.590,04	9,56	134	1,87	16.680.105,66	4,28
132.000,00	143.999,99	77	1,07	10.585.500,38	2,71	9	1,33	71.970,88	4,89	77	1,07	10.513.529,50	2,70
144.000,00	155.999,99	65	0,90	9.745.686,11	2,49	12	1,77	21.617,31	1,47	65	0,91	9.724.068,80	2,50
156.000,00	167.999,99	37	0,52	5.985.010,60	1,53	4	0,59	14.226,16	0,97	37	0,52	5.970.784,44	1,53
168.000,00	179.999,99	31	0,43	5.377.315,28	1,38	7	1,03	50.747,72	3,45	31	0,43	5.326.567,56	1,37
180.000,00	191.999,99	27	0,38	5.019.488,40	1,28	2	0,29	12.906,95	0,88	27	0,38	5.006.581,45	1,29
192.000,00	203.999,99	11	0,15	2.171.742,34	0,56	2	0,29	33.806,85	2,30	11	0,15	2.137.935,49	0,55
204.000,00	215.999,99	11	0,15	2.297.693,00	0,59	3	0,44	3.666,46	0,25	11	0,15	2.294.026,54	0,59
216.000,00	227.999,99	6	0,08	1.333.133,06	0,34	0	0,00	0,00	0,00	6	0,08	1.333.133,06	0,34
228.000,00	239.999,99	9	0,13	2.074.543,98	0,53	1	0,15	1.078,95	0,07	9	0,13	2.073.465,03	0,53
240.000,00	251.999,99	5	0,07	1.243.514,57	0,32	1	0,15	2.912,70	0,20	5	0,07	1.240.601,87	0,32
252.000,00	263.999,99	7	0,10	1.800.130,16	0,46	1	0,15	834,19	0,06	7	0,10	1.799.295,97	0,46
264.000,00	275.999,99	4	0,06	1.072.184,83	0,27	1	0,15	10.604,39	0,72	4	0,06	1.061.580,44	0,27
276.000,00	287.999,99	2	0,03	559.436,03	0,14	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	559.436,03	0,14
288.000,00	299.999,99	2	0,03	583.445,63	0,15	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	583.445,63	0,15
300.000,00	311.999,99	2	0,03	622.809,88	0,16	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	622.809,88	0,16
312.000,00	323.999,99	1	0,01	318.619,76	0,08	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	318.619,76	0,08
324.000,00	335.999,99	3	0,04	990.382,28	0,25	1	0,15	2.275,71	0,15	3	0,04	988.106,57	0,25

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2012

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i>		Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>			
		Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%
336.000,00	347.999,99	4	0,06	1.370.793,03	0,35	0	0,00	0,00	0,00	4	0,06	1.370.793,03	0,35
348.000,00	359.999,99	1	0,01	354.412,66	0,09	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	354.412,66	0,09
360.000,00	371.999,99	1	0,01	369.771,46	0,09	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	369.771,46	0,09
384.000,00	395.999,99	1	0,01	395.557,48	0,10	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	395.557,48	0,10
Total :		7.183	100,00	390.834.427,87	100,00	679	100,00	1.471.242,34	100,00	7.174	100,00	389.363.185,53	100,00
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													
Media Simple / <i>Average</i> :		54.411,03				2.166,78				54.274,21			
Mínimo / <i>Minimum</i> :		46,71				3,10				46,71			
Máximo / <i>Maximum</i> :		395.557,48				71.737,07				395.557,48			