

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2005

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i>		Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>			
		Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%
0,00	11.999,99	703	5,79	5.729.418,14	0,62	25	5,47	3.990,71	3,56	703	5,79	5.725.427,43	0,62
12.000,00	23.999,99	938	7,72	17.057.407,84	1,84	58	12,69	9.301,92	8,29	938	7,72	17.048.105,92	1,84
24.000,00	35.999,99	1.115	9,18	33.234.055,18	3,58	61	13,35	9.954,73	8,87	1.115	9,18	33.224.100,45	3,58
36.000,00	47.999,99	1.216	10,01	51.120.364,95	5,50	57	12,47	11.889,49	10,59	1.216	10,01	51.108.475,46	5,50
48.000,00	59.999,99	1.206	9,93	65.343.067,44	7,03	44	9,63	10.138,93	9,03	1.206	9,93	65.332.928,51	7,03
60.000,00	71.999,99	1.251	10,30	82.651.681,02	8,90	45	9,85	10.276,23	9,15	1.251	10,30	82.641.404,79	8,90
72.000,00	83.999,99	1.246	10,26	97.302.907,62	10,47	43	9,41	12.084,24	10,77	1.246	10,26	97.290.823,38	10,47
84.000,00	95.999,99	1.016	8,37	91.065.185,69	9,80	20	4,38	4.673,50	4,16	1.016	8,37	91.060.512,19	9,80
96.000,00	107.999,99	826	6,80	83.940.086,58	9,04	21	4,60	6.318,55	5,63	826	6,80	83.933.768,03	9,04
108.000,00	119.999,99	670	5,52	76.259.773,88	8,21	22	4,81	5.878,38	5,24	670	5,52	76.253.895,50	8,21
120.000,00	131.999,99	465	3,83	58.395.073,61	6,29	21	4,60	7.009,53	6,24	465	3,83	58.388.064,08	6,29
132.000,00	143.999,99	432	3,56	59.649.835,21	6,42	15	3,28	5.794,54	5,16	432	3,56	59.644.040,67	6,42
144.000,00	155.999,99	257	2,12	38.331.632,28	4,13	7	1,53	2.492,83	2,22	257	2,12	38.329.139,45	4,13
156.000,00	167.999,99	171	1,41	27.670.560,51	2,98	5	1,09	2.397,53	2,14	171	1,41	27.668.162,98	2,98
168.000,00	179.999,99	165	1,36	28.664.321,25	3,09	3	0,66	1.804,00	1,61	165	1,36	28.662.517,25	3,09
180.000,00	191.999,99	103	0,85	19.156.325,48	2,06	1	0,22	983,70	0,88	103	0,85	19.155.341,78	2,06
192.000,00	203.999,99	72	0,59	14.210.742,63	1,53	1	0,22	476,98	0,42	72	0,59	14.210.265,65	1,53
204.000,00	215.999,99	60	0,49	12.598.298,08	1,36	3	0,66	2.663,45	2,37	60	0,49	12.595.634,63	1,36
216.000,00	227.999,99	42	0,35	9.316.819,87	1,00	2	0,44	1.122,82	1,00	42	0,35	9.315.697,05	1,00
228.000,00	239.999,99	37	0,30	8.623.343,79	0,93	1	0,22	1.115,73	0,99	37	0,30	8.622.228,06	0,93
240.000,00	251.999,99	28	0,23	6.866.546,21	0,74	1	0,22	819,84	0,73	28	0,23	6.865.726,37	0,74
252.000,00	263.999,99	18	0,15	4.651.344,17	0,50	0	0,00	0,00	0,00	18	0,15	4.651.344,17	0,50
264.000,00	275.999,99	13	0,11	3.498.998,98	0,38	0	0,00	0,00	0,00	13	0,11	3.498.998,98	0,38
276.000,00	287.999,99	12	0,10	3.393.085,88	0,37	0	0,00	0,00	0,00	12	0,10	3.393.085,88	0,37
288.000,00	299.999,99	7	0,06	2.060.369,16	0,22	0	0,00	0,00	0,00	7	0,06	2.060.369,16	0,22
300.000,00	311.999,99	10	0,08	3.054.728,07	0,33	0	0,00	0,00	0,00	10	0,08	3.054.728,07	0,33
312.000,00	323.999,99	11	0,09	3.513.608,98	0,38	0	0,00	0,00	0,00	11	0,09	3.513.608,98	0,38
324.000,00	335.999,99	6	0,05	1.974.581,66	0,21	0	0,00	0,00	0,00	6	0,05	1.974.581,66	0,21

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2005

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i>		Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>			
		Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%
336.000,00	347.999,99	8	0,07	2.731.245,97	0,29	0	0,00	0,00	0,00	8	0,07	2.731.245,97	0,29
348.000,00	359.999,99	8	0,07	2.830.519,88	0,30	0	0,00	0,00	0,00	8	0,07	2.830.519,88	0,30
360.000,00	371.999,99	1	0,01	370.641,21	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	370.641,21	0,04
372.000,00	383.999,99	3	0,02	1.126.392,34	0,12	0	0,00	0,00	0,00	3	0,02	1.126.392,34	0,12
384.000,00	395.999,99	3	0,02	1.174.993,95	0,13	0	0,00	0,00	0,00	3	0,02	1.174.993,95	0,13
396.000,00	407.999,99	5	0,04	2.013.344,87	0,22	0	0,00	0,00	0,00	5	0,04	2.013.344,87	0,22
408.000,00	419.999,99	3	0,02	1.235.312,89	0,13	0	0,00	0,00	0,00	3	0,02	1.235.312,89	0,13
420.000,00	431.999,99	5	0,04	2.144.422,75	0,23	1	0,22	1.060,09	0,94	5	0,04	2.143.362,66	0,23
432.000,00	443.999,99	4	0,03	1.748.898,23	0,19	0	0,00	0,00	0,00	4	0,03	1.748.898,23	0,19
444.000,00	455.999,99	1	0,01	452.437,55	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	452.437,55	0,05
468.000,00	479.999,99	3	0,02	1.430.308,14	0,15	0	0,00	0,00	0,00	3	0,02	1.430.308,14	0,15
480.000,00	491.999,99	4	0,03	1.935.941,53	0,21	0	0,00	0,00	0,00	4	0,03	1.935.941,53	0,21
492.000,00	503.999,99	1	0,01	496.461,58	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	496.461,58	0,05
Total :		12.145	100,00	929.025.085,05	100,00	457	100,00	112.247,72	100,00	12.145	100,00	928.912.837,33	100,00
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													
Media Simple / <i>Average</i> :		76.494,45				245,62				76.485,21			
Mínimo / <i>Minimum</i> :		77,36				2,13				77,36			
Máximo / <i>Maximum</i> :		496.461,58				1.479,67				496.461,58			