

VALENCIA Hipotecario 1 Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*

Divisa / Currency : **EUR**
Fecha Pago / Payment Date : **24.05.2006**

		Fondos Disponibles	
		<i>Available Funds</i>	
		Saldo Balance	
A. FONDOS DISPONIBLES <i>Available Funds</i>			
Cuenta Tesorería <i>Treasury Account</i>	Saldo de inicio al <i>Initial balance at:</i>	24.05.2006	22.981.702,66
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i>	6.372.000,00	22.981.702,66
Permuta Intereses (cobrado) <i>Interest Swap (receipt)</i>			2.258.101,91
Total Fondos Disponibles <i>Total Available Funds</i>			25.239.804,57

B. APLICACIÓN *Application*

	Devengado	Aplicado	
	<i>Accrued</i>	<i>Applied</i>	
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios <i>Taxes & ordinary and extraordinary expenses</i>	40.745,04	40.745,04	25.199.059,53
2º Permuta de Intereses (pagado) * <i>Interest Swap (paid) *</i>	2.296.252,06	2.296.252,06	22.902.807,47
3º Intereses Bonos Serie A <i>Series A Bond Interest</i>	2.343.025,81	2.343.025,81	20.559.781,66
4º Intereses Bonos Serie B* <i>Series B Bond Interest *</i>	91.775,81	91.775,81	20.468.005,85
5º Intereses Bonos Serie C* <i>Series C Bond Interest *</i>	53.472,68	53.472,68	20.414.533,17
6º a) Amortización Bonos Serie A <i>Series A Bond Amortisation</i>	13.494.345,48	13.494.345,48	6.920.187,69
b) Amortización Bonos Serie B <i>Series B Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	6.920.187,69
c) Amortización Bonos Serie C <i>Series C Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	6.920.187,69
7º Dotación Importe Fondo de Reserva <i>Amount for Required Cash Reserve</i>	6.372.000,00	6.372.000,00	548.187,69
8º Intereses Bonos Serie B** <i>Series B Bond Interest **</i>	0,00	0,00	548.187,69
9º Intereses Bonos Serie C** <i>Series C Bond Interest **</i>	0,00	0,00	548.187,69
10º Permuta de Intereses (pagado) ** <i>Interest Swap (paid) **</i>	0,00	0,00	548.187,69
11º Intereses Préstamo Gastos Iniciales <i>Interest on Start-Up Loan</i>	7.175,46	7.175,46	541.012,23
12º Amortización principal Préstamo Gastos Iniciales <i>Start-Up Loan principal repayment</i>	48.367,44	48.367,44	492.644,79
13º Intereses Préstamo Subordinado <i>Interest on Subordinated Loan</i>	124.700,75	124.700,75	367.944,04
14º Amortización principal Préstamo Subordinado <i>Subordinated Loan principal repayment</i>	0,00	0,00	367.944,04
15º Comisión administración Préstamos Hipotecarios Participados <i>Participated Mortgage Loans servicing fee</i>	8.512,14	8.512,14	359.431,90
16º Remuneración variable Préstamo Subordinado <i>Financial Intermediation Subordinated Loan</i>	505.442,04	359.431,90	0,00
Remanente Fondos Disponibles <i>Remaining Available Funds</i>	0,00	0,00	0,00
Total aplicado <i>Total applied</i>	25.385.814,71	25.239.804,57	

* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias *Shall be moved under certain circumstances.*

** En caso de postergamiento o de anteposición *In case of moving.*

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i>	Saldo final al * <i>Final balance at *</i>	24.05.2006	6.372.000,00
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i>	6.372.000,00	

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos *Added, if any, in the withholding tax amounts on Bond interest.*