

VALENCIA HIPOTECARIO 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2013

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	237	5,87	6.164.375,75	5,29	10	6,02	13.670,26	7,12	237	5,87	6.150.705,49	5,29	37,603	37,549
Aragón / Aragon	117	2,90	5.257.946,63	4,51	12	7,23	14.694,56	7,66	117	2,90	5.243.252,07	4,51	40,522	40,394
Canarias / Canary Islands	1	0,02	32.626,63	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	32.626,63	0,03	28,583	28,583
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	8	0,20	383.959,54	0,33	1	0,60	469,82	0,24	8	0,20	383.489,72	0,33	41,271	41,189
Cataluña / Catalonia	7	0,17	325.407,79	0,28	0	0,00	0,00	0,00	7	0,17	325.407,79	0,28	31,012	31,012
Comunidad Valenciana / Valencia	2.552	63,25	71.675.968,08	61,50	91	54,82	99.859,54	52,05	2.552	63,25	71.576.108,54	61,51	33,981	33,907
La Rioja / La Rioja	8	0,20	444.043,57	0,38	0	0,00	0,00	0,00	8	0,20	444.043,57	0,38	37,970	37,970
Madrid / Madrid	137	3,40	7.075.152,86	6,07	6	3,61	9.634,82	5,02	137	3,40	7.065.518,04	6,07	36,687	36,612
Murcia / Murcia	956	23,69	24.505.571,03	21,03	45	27,11	53.103,93	27,68	956	23,69	24.452.467,10	21,01	35,743	35,689
Navarra / Navarra	11	0,27	672.709,71	0,58	1	0,60	434,34	0,23	11	0,27	672.275,37	0,58	34,302	34,257
País Vasco / Basque Country	1	0,02	12.043,50	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	12.043,50	0,01	16,473	16,473
Total :	4.035	100,00	116.549.805,09	100,00	166	100,00	191.867,27	100,00	4.035	100,00	116.357.937,82	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														
Media Simple / Average :			28.884,71				1.155,83				28.837,16		35,032	34,960
Mínimo / Minimum :			16,24				0,01				16,24		27,063	27,007
Máximo / Maximum :			219.717,61				11.737,35				219.717,61		0,008	0,008
													63,809	60,139