

VALENCIA HIPOTECARIO 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/03/2013

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	249	5,92	6.516.573,39	5,26	15	5,66	13.413,94	5,86	249	5,93	6.503.159,45	5,26	38,444	38,398
Aragón / Aragon	120	2,85	5.517.377,05	4,45	13	4,91	13.630,21	5,95	120	2,86	5.503.746,84	4,45	41,385	41,269
Canarias / Canary Islands	1	0,02	34.204,08	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	34.204,08	0,03	29,965	29,965
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	8	0,19	395.905,22	0,32	0	0,00	0,00	0,00	8	0,19	395.905,22	0,32	42,251	42,251
Cataluña / Catalonia	8	0,19	347.394,04	0,28	0	0,00	0,00	0,00	8	0,19	347.394,04	0,28	31,251	31,251
Comunidad Valenciana / Valencia	2.649	63,01	76.362.752,87	61,62	151	56,98	120.240,38	52,51	2.647	63,02	76.242.512,49	61,64	35,033	34,972
La Rioja / La Rioja	8	0,19	459.112,33	0,37	1	0,38	228,05	0,10	8	0,19	458.884,28	0,37	38,930	38,936
Madrid / Madrid	139	3,31	7.378.992,60	5,95	5	1,89	10.640,83	4,65	138	3,29	7.368.351,77	5,96	37,619	37,598
Murcia / Murcia	1.010	24,02	26.146.128,89	21,10	79	29,81	70.390,46	30,74	1.009	24,02	26.075.738,43	21,08	36,796	36,718
Navarra / Navarra	11	0,26	749.946,62	0,61	1	0,38	430,18	0,19	11	0,26	749.516,44	0,61	34,170	34,129
País Vasco / Basque Country	1	0,02	12.971,38	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	12.971,38	0,01	17,742	17,742
Total :	4.204	100,00	123.921.358,47	100,00	265	100,00	228.974,05	100,00	4.200	100,00	123.692.384,42	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														
Media Simple / Average :			29.477,01		864,05				29.450,57				36,040	35,976
Mínimo / Minimum :			55,84		0,86				55,84				27,798	27,733
Máximo / Maximum :			224.034,28		10.003,39				224.034,28				0,053	0,000
													63,809	61,211