

VALENCIA HIPOTECARIO 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 30/11/2012

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	291	6,72	830.179,02	0,64	20	7,25	16.413,79	8,24	287	6,64	813.765,23	0,62	3,488	3,437
5,01 10,00	346	7,99	2.912.776,73	2,23	8	2,90	2.376,70	1,19	346	8,00	2.910.400,03	2,23	7,863	7,858
10,01 15,00	400	9,24	5.592.914,94	4,28	15	5,43	13.358,24	6,70	400	9,25	5.579.556,70	4,28	12,743	12,711
15,01 20,00	379	8,75	7.255.266,92	5,55	15	5,43	6.519,51	3,27	379	8,76	7.248.747,41	5,56	17,819	17,802
20,01 25,00	408	9,42	9.510.375,85	7,28	24	8,70	18.537,13	9,30	408	9,43	9.491.838,72	7,27	22,589	22,540
25,01 30,00	413	9,54	11.953.799,45	9,15	15	5,43	5.661,76	2,84	413	9,55	11.948.137,69	9,16	27,673	27,659
30,01 35,00	466	10,76	15.683.861,63	12,00	39	14,13	39.212,86	19,68	466	10,77	15.644.648,77	11,99	32,606	32,511
35,01 40,00	468	10,81	17.789.891,79	13,61	23	8,33	13.297,48	6,67	468	10,82	17.776.594,31	13,62	37,419	37,389
40,01 45,00	466	10,76	20.202.592,52	15,46	36	13,04	23.096,57	11,59	466	10,77	20.179.495,95	15,47	42,569	42,519
45,01 50,00	301	6,95	15.111.969,05	11,56	27	9,78	13.377,74	6,71	301	6,96	15.098.591,31	11,57	47,340	47,298
50,01 55,00	279	6,44	15.999.200,59	12,24	32	11,59	23.230,81	11,66	279	6,45	15.975.969,78	12,24	52,573	52,493
55,01 60,00	98	2,26	6.876.535,12	5,26	20	7,25	23.313,83	11,70	98	2,27	6.853.221,29	5,25	56,918	56,716
60,01 65,00	14	0,32	959.181,71	0,73	2	0,72	853,87	0,43	14	0,32	958.327,84	0,73	61,030	60,976
Total :	4.329	100,00	130.678.545,32	100,00	276	100,00	199.250,29	100,00	4.325	100,00	130.479.295,03	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													36,850	36,797
Media Simple / Average :			30.186,77				721,92				30.168,62		28,556	28,502
Mínimo / Minimum :			8,11				1,62				8,11		0,004	0,004
Máximo / Maximum :			227.395,72				9.133,86				227.395,72		63,809	62,036