

VALENCIA HIPOTECARIO 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2006

Divisa / Currency : EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	51	0,76	235.428,08	0,08	3	1,11	3.038,19	2,68	51	0,76	232.389,89	0,08	3,371	3,322
5,01	10,00	114	1,70	1.353.040,10	0,44	4	1,48	2.504,45	2,21	114	1,70	1.350.535,65	0,44	8,135	8,124
10,01	15,00	201	3,01	3.614.819,18	1,17	5	1,85	2.966,39	2,62	201	3,01	3.611.852,79	1,17	12,855	12,843
15,01	20,00	291	4,35	6.927.467,99	2,24	7	2,58	3.329,81	2,94	291	4,35	6.924.138,18	2,24	17,581	17,572
20,01	25,00	339	5,07	9.576.153,29	3,09	9	3,32	4.920,51	4,35	339	5,07	9.571.232,78	3,09	22,659	22,647
25,01	30,00	458	6,85	14.798.548,41	4,78	9	3,32	3.011,83	2,66	458	6,85	14.795.536,58	4,78	27,727	27,721
30,01	35,00	476	7,12	17.458.738,70	5,63	14	5,17	5.782,96	5,11	476	7,12	17.452.955,74	5,63	32,533	32,522
35,01	40,00	547	8,18	20.234.105,58	6,53	17	6,27	5.888,67	5,20	547	8,18	20.228.216,91	6,53	37,603	37,593
40,01	45,00	599	8,96	25.602.745,10	8,26	29	10,70	11.595,77	10,24	599	8,96	25.591.149,33	8,26	42,646	42,626
45,01	50,00	647	9,67	30.976.874,02	10,00	26	9,59	12.164,91	10,75	647	9,67	30.964.709,11	10,00	47,551	47,531
50,01	55,00	661	9,88	34.863.168,56	11,25	25	9,23	12.062,78	10,66	661	9,88	34.851.105,78	11,25	52,621	52,602
55,01	60,00	729	10,90	39.679.946,77	12,80	34	12,55	9.355,63	8,26	729	10,90	39.670.591,14	12,81	57,570	57,556
60,01	65,00	766	11,45	47.108.067,56	15,20	41	15,13	20.162,87	17,81	766	11,45	47.087.904,69	15,20	62,617	62,590
65,01	70,00	627	9,38	42.539.868,17	13,73	32	11,81	11.430,52	10,10	627	9,38	42.528.437,65	13,73	67,329	67,310
70,01	75,00	182	2,72	14.944.864,69	4,82	16	5,90	4.983,64	4,40	182	2,72	14.939.881,05	4,82	71,188	71,164
Total :		6.688	100,00	309.913.836,20	100,00	271	100,00	113.198,93	100,00	6.688	100,00	309.800.637,27	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														50,652	50,635
Media Simple / Average :				46.338,79				417,71				46.321,87		45,023	45,003
Mínimo / Minimum :				512,35				10,41				512,35		0,479	0,479
Máximo / Maximum :				274.766,46				4.852,59				274.766,46		73,744	73,744

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).

Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).