

VALENCIA HIPOTECARIO 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2008

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Antigüedad Age
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
1994	13	0,23	87.012,19	0,04	1	0,33	334,38	0,21	13	0,23	86.677,81	0,04	6,473%	171,138
1995	20	0,35	388.043,23	0,17	2	0,66	527,93	0,33	20	0,35	387.515,30	0,17	6,150%	160,281
1996	115	2,02	2.059.910,62	0,90	6	1,97	1.802,03	1,13	115	2,02	2.058.108,59	0,90	6,055%	148,482
1997	353	6,20	7.719.716,10	3,39	18	5,92	5.113,58	3,19	353	6,20	7.714.602,52	3,39	6,139%	136,912
1998	650	11,42	17.573.716,41	7,71	41	13,49	22.692,37	14,18	650	11,42	17.551.024,04	7,70	5,997%	125,757
1999	775	13,61	23.765.289,31	10,42	38	12,50	24.529,79	15,33	775	13,61	23.740.759,52	10,42	5,917%	113,295
2000	755	13,26	26.446.902,56	11,60	39	12,83	12.661,29	7,91	755	13,26	26.434.241,27	11,60	5,854%	102,043
2001	1.142	20,06	49.431.092,47	21,68	54	17,76	48.251,98	30,15	1.142	20,06	49.382.840,49	21,67	5,943%	89,321
2002	1.645	28,89	86.026.851,11	37,73	88	28,95	36.984,78	23,11	1.645	28,89	85.989.866,33	37,74	5,819%	77,798
2003	226	3,97	14.509.353,72	6,36	17	5,59	7.152,14	4,47	226	3,97	14.502.201,58	6,36	5,526%	70,798
Total :	5.694	100,00	228.007.887,72	100,00	304	100,00	160.050,27	100,00	5.694	100,00	227.847.837,45	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													5,869%	92,872
Media Simple / Average :			40.043,53				526,48				40.015,43		5,929%	98,637
Mínimo / Minimum :			136,93				10,27				136,93		3,500%	08/02/1994
Máximo / Maximum :			262.472,91				13.149,98				262.472,91		8,250%	11/03/2003