

VALENCIA HIPOTECARIO 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2006

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate Media Pond. W. Average	Antigüedad Age M. Pond. Meses W. Avg. Months
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%		
1993	1	0,01	9.654,49	0,00	1	0,37	423,27	0,37	1	0,01	9.231,22	0,00	4,108%	159,303
1994	14	0,21	209.976,60	0,07	0	0,00	0,00	0,00	14	0,21	209.976,60	0,07	4,947%	148,267
1995	33	0,49	724.841,79	0,23	2	0,74	1.854,73	1,64	33	0,49	722.987,06	0,23	4,520%	136,233
1996	148	2,21	3.426.659,64	1,11	6	2,21	1.357,22	1,20	148	2,21	3.425.302,42	1,11	4,537%	124,704
1997	447	6,68	11.819.056,79	3,81	19	7,01	6.982,25	6,17	447	6,68	11.812.074,54	3,81	4,461%	113,045
1998	767	11,47	24.835.790,17	8,01	34	12,55	12.746,04	11,26	767	11,47	24.823.044,13	8,01	4,277%	101,789
1999	890	13,31	32.505.645,37	10,49	32	11,81	14.508,17	12,82	890	13,31	32.491.137,20	10,49	4,291%	89,272
2000	870	13,01	35.826.264,31	11,56	33	12,18	10.818,78	9,56	870	13,01	35.815.445,53	11,56	4,165%	78,009
2001	1.349	20,17	66.891.225,82	21,58	59	21,77	30.912,66	27,31	1.349	20,17	66.860.313,16	21,58	4,366%	65,215
2002	1.895	28,33	113.929.532,17	36,76	76	28,04	30.014,65	26,51	1.895	28,33	113.899.517,52	36,77	4,199%	53,733
2003	274	4,10	19.735.189,05	6,37	9	3,32	3.581,16	3,16	274	4,10	19.731.607,89	6,37	3,661%	46,759
Total :	6.688	100,00	309.913.836,20	100,00	271	100,00	113.198,93	100,00	6.688	100,00	309.800.637,27	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														
Media Simple / Average :			46.338,79					417,71					4,228%	69,457
Mínimo / Minimum :			512,35					10,41					4,272%	74,996
Máximo / Maximum :			274.766,46					4.852,59					2,750%	24/09/1993
													6,250%	11/03/2003

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / Int. Rate: Annual nominal interest rate.