

Valencia Hipotecario 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Tipos de Interés Nominal Anual / Distribution by Nominal Annual Interest Rate Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2004

Divisa / Currency: EUR

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Tipos de Interés Interest Rate Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				% Tipo de Interés % Interest Rate					
		Num.	%	Importe / Amount		%	Num.	%	Importe / Amount		%	Num.	%	Importe / Amount		%	Med.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
2,000	2,499	2	0,02	59.764,56		0,01	0	0,00	0,00		0,00	2	0,02	59.764,56		0,01	2,432	2,414	2,466
2,500	2,999	620	7,70	49.223.889,04		11,55	12	4,92	4.391,05		6,54	620	7,70	49.219.497,99		11,55	2,825	2,500	2,997
3,000	3,499	3.682	45,76	216.142.910,19		50,71	72	29,51	21.467,13		31,98	3.682	45,76	216.121.443,06		50,71	3,193	3,000	3,483
3,500	3,999	3.349	41,62	147.266.967,77		34,55	143	58,61	37.817,48		56,34	3.349	41,62	147.229.150,29		34,54	3,575	3,500	3,975
4,000	4,499	334	4,15	11.754.086,56		2,76	16	6,56	3.343,24		4,98	334	4,15	11.750.743,32		2,76	4,052	4,000	4,475
4,500	4,999	24	0,30	790.601,09		0,19	0	0,00	0,00		0,00	24	0,30	790.601,09		0,19	4,535	4,500	4,975
5,000	5,499	36	0,45	1.028.038,57		0,24	1	0,41	106,87		0,16	36	0,45	1.027.931,70		0,24	5,016	5,000	5,250
Total :		8.047	100,00	426.266.257,78		100,00	244	100,00	67.125,77		100,00	8.047	100,00	426.199.132,01		100,00			
Media Ponderada / Weighted Average :																	3,313		
Media Simple / Average :				52.972,07				275,11				52.963,73				3,385			
Mínimo / Minimum :				1.695,82				1,01				1.695,82				2,414			
Máximo / Maximum :				289.013,58				1.390,57				289.013,58				5,250			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.