

VALENCIA HIPOTECARIO 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2013

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	3.924	100,00	110.588.205,30	100,00	120	100,00	198.826,05	100,00	3.923	100,00	110.389.379,25	100,00	1,837%			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses <i>3-month EURIBOR/MIBOR</i>	4	0,10	69.825,54	0,06	0	0,00	0,00	0,00	4	0,10	69.825,54	0,06	1,225%	1,000	1,000	1,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	838	21,36	24.296.881,14	21,97	19	15,83	30.533,26	15,36	838	21,36	24.266.347,88	21,98	1,517%	0,844	0,250	2,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	2.287	58,28	70.451.124,89	63,71	65	54,17	126.454,91	63,60	2.286	58,27	70.324.669,98	63,71	1,590%	0,862	0,250	3,500
M. Hipotecario Bancos <i>Mortgage Market: Banks</i>	74	1,89	1.543.123,75	1,40	7	5,83	4.384,48	2,21	74	1,89	1.538.739,27	1,39	3,373%	0,330	-0,125	1,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	721	18,37	14.227.249,98	12,87	29	24,17	37.453,40	18,84	721	18,38	14.189.796,58	12,85	3,446%	0,133	-0,500	3,000
Total :	3.924	100,00	110.588.205,30	100,00	120	100,00	198.826,05	100,00	3.923	100,00	110.389.379,25	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													1,837%			
Media Simple / Average :			28.182,52				1.656,88				28.139,02		1,995%			
Mínimo / Minimum :			96,14				17,03				96,14		0,825%			
Máximo / Maximum :			215.978,73				13.715,64				215.978,73		4,500%			