

# VALENCIA HIPOTECARIO 1 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Indices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2013

Divisa / Currency: EUR

Indices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Indice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
<b>Interés Variable</b> <i>Floating Interest</i>	<b>3.979</b>	<b>100,00</b>	<b>113.647.542,56</b>	<b>100,00</b>	<b>157</b>	<b>100,00</b>	<b>205.976,40</b>	<b>100,00</b>	<b>3.979</b>	<b>100,00</b>	<b>113.441.566,16</b>	<b>100,00</b>	<b>1,854%</b>			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses <i>3-month EURIBOR/MIBOR</i>	4	0,10	71.887,32	0,06	0	0,00	0,00	0,00	4	0,10	71.887,32	0,06	1,228%	1,000	1,000	1,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	843	21,19	24.926.217,04	21,93	29	18,47	30.570,52	14,84	843	21,19	24.895.646,52	21,95	1,541%	0,844	0,250	2,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	2.329	58,53	72.438.710,58	63,74	87	55,41	138.018,52	67,01	2.329	58,53	72.300.692,06	63,73	1,610%	0,863	0,250	3,500
M. Hipotecario Bancos <i>Mortgage Market: Banks</i>	77	1,94	1.658.196,21	1,46	5	3,18	3.544,88	1,72	77	1,94	1.654.651,33	1,46	3,363%	0,336	0,000	1,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	726	18,25	14.552.531,41	12,80	36	22,93	33.842,48	16,43	726	18,25	14.518.688,93	12,80	3,437%	0,133	-0,500	3,000
<b>Total :</b>	<b>3.979</b>	<b>100,00</b>	<b>113.647.542,56</b>	<b>100,00</b>	<b>157</b>	<b>100,00</b>	<b>205.976,40</b>	<b>100,00</b>	<b>3.979</b>	<b>100,00</b>	<b>113.441.566,16</b>	<b>100,00</b>				
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>1,854%</b>			
Media Simple / Average :			<b>28.561,84</b>				<b>1.311,95</b>				<b>28.510,07</b>		<b>2,010%</b>			
Mínimo / Minimum :			<b>160,22</b>				<b>0,01</b>				<b>160,22</b>		<b>0,825%</b>			
Máximo / Maximum :			<b>217.849,73</b>				<b>12.726,67</b>				<b>217.849,73</b>		<b>4,500%</b>			