

VALENCIA HIPOTECARIO 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2012

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable Floating Interest	4.291	100,00	128.509.346,04	100,00	268	100,00	206.878,46	100,00	4.284	100,00	128.302.467,58	100,00	2,471%			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses 3-month EURIBOR/MIBOR	5	0,12	83.006,02	0,06	0	0,00	0,00	0,00	5	0,12	83.006,02	0,06	1,213%	1,005	1,000	1,500
EURIBOR/MIBOR a 1 año 1-year EURIBOR/MIBOR	882	20,55	28.147.817,76	21,90	42	15,67	32.097,96	15,52	881	20,56	28.115.719,80	21,91	2,106%	0,844	0,250	2,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) 1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)	2.562	59,71	81.501.779,06	63,42	166	61,94	136.127,29	65,80	2.557	59,69	81.365.651,77	63,42	2,300%	0,868	0,250	3,500
M. Hipotecario Bancos Mortgage Market: Banks	81	1,89	1.909.857,18	1,49	7	2,61	2.866,16	1,39	81	1,89	1.906.991,02	1,49	3,798%	0,335	0,000	1,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades Mortgage Market: All Institutions	761	17,73	16.866.886,02	13,13	53	19,78	35.787,05	17,30	760	17,74	16.831.098,97	13,12	3,766%	0,127	-0,500	1,000
Total :	4.291	100,00	128.509.346,04	100,00	268	100,00	206.878,46	100,00	4.284	100,00	128.302.467,58	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													2,471%			
Media Simple / Average :			29.948,58				771,93				29.949,22		2,604%			
Mínimo / Minimum :			7,82				3,61				7,82		1,125%			
Máximo / Maximum :			226.557,46				9.350,56				226.557,46		5,178%			