

VALENCIA HIPOTECARIO 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2012

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable Floating Interest	4.352	100,00	132.368.974,14	100,00	294	100,00	220.443,90	100,00	4.347	100,00	132.148.530,24	100,00	2,789%			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses 3-month EURIBOR/MIBOR	5	0,11	85.618,08	0,06	0	0,00	0,00	0,00	5	0,12	85.618,08	0,06	1,221%	1,008	1,000	1,500
EURIBOR/MIBOR a 1 año 1-year EURIBOR/MIBOR	892	20,50	29.031.183,67	21,93	50	17,01	48.083,50	21,81	891	20,50	28.983.100,17	21,93	2,710%	0,844	0,250	2,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) 1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)	2.606	59,88	83.975.912,20	63,44	182	61,90	135.565,98	61,50	2.603	59,88	83.840.346,22	63,44	2,579%	0,867	0,250	3,500
M. Hipotecario Bancos Mortgage Market: Banks	81	1,86	1.953.341,67	1,48	9	3,06	3.367,16	1,53	81	1,86	1.949.974,51	1,48	3,932%	0,334	0,000	1,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades Mortgage Market: All Institutions	768	17,65	17.322.918,52	13,09	53	18,03	33.427,26	15,16	767	17,64	17.289.491,26	13,08	3,820%	0,127	-0,500	1,000
Total :	4.352	100,00	132.368.974,14	100,00	294	100,00	220.443,90	100,00	4.347	100,00	132.148.530,24	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													2,789%			
Media Simple / Average :			30.415,67				749,81				30.399,94		2,918%			
Mínimo / Minimum :			8,40				4,49				8,40		1,199%			
Máximo / Maximum :			228.232,58				16.586,36				228.232,58		99,000%			