

VALENCIA HIPOTECARIO 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Índices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 30/09/2012

Divisa / *Currency*: EUR

Índices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	4.387	100,00	134.076.533,83	100,00	310	100,00	228.284,69	100,00	4.382	100,00	133.848.249,14	100,00	2,889%			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses <i>3-month EURIBOR/MIBOR</i>	5	0,11	86.874,84	0,06	0	0,00	0,00	0,00	5	0,11	86.874,84	0,06	2,588%	1,010	1,000	1,500
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	900	20,52	29.477.939,39	21,99	52	16,77	52.991,12	23,21	898	20,49	29.424.948,27	21,98	2,860%	0,844	0,250	2,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	2.630	59,95	84.987.428,51	63,39	191	61,61	138.265,58	60,57	2.628	59,97	84.849.162,93	63,39	2,680%	0,867	0,250	3,500
M. Hipotecario Bancos <i>Mortgage Market: Banks</i>	81	1,85	1.970.237,40	1,47	9	2,90	3.348,40	1,47	81	1,85	1.966.889,00	1,47	3,932%	0,334	0,000	1,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	771	17,57	17.554.053,69	13,09	58	18,71	33.679,59	14,75	770	17,57	17.520.374,10	13,09	3,834%	0,126	-0,500	1,000
Total :	4.387	100,00	134.076.533,83	100,00	310	100,00	228.284,69	100,00	4.382	100,00	133.848.249,14	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													2,889%			
Media Simple / <i>Average</i> :													30.562,24			
Mínimo / <i>Minimum</i> :													8,69			
Máximo / <i>Maximum</i> :													229.068,05			
													736,40			
													0,29			
													8,69			
													30.545,01			
													1,250%			
													99,000%			