

VALENCIA HIPOTECARIO 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/05/2012

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable Floating Interest	4.504	100,00	140.263.398,08	100,00	309	100,00	197.649,38	100,00	4.502	100,00	140.065.748,70	100,00	3,122%			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses 3-month EURIBOR/MIBOR	5	0,11	91.875,09	0,07	0	0,00	0,00	0,00	5	0,11	91.875,09	0,07	2,587%	1,016	1,000	1,500
EURIBOR/MIBOR a 1 año 1-year EURIBOR/MIBOR	925	20,54	30.961.671,67	22,07	60	19,42	55.845,57	28,25	924	20,52	30.905.826,10	22,07	3,220%	0,846	0,250	2,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) 1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)	2.710	60,17	88.661.519,75	63,21	181	58,58	111.613,15	56,47	2.710	60,20	88.549.906,60	63,22	2,940%	0,866	0,250	3,500
M. Hipotecario Bancos Mortgage Market: Banks	83	1,84	2.057.437,12	1,47	11	3,56	2.148,60	1,09	83	1,84	2.055.288,52	1,47	3,926%	0,333	0,000	1,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades Mortgage Market: All Institutions	781	17,34	18.490.894,45	13,18	57	18,45	28.042,06	14,19	780	17,33	18.462.852,39	13,18	3,745%	0,129	-0,500	1,000
Total :	4.504	100,00	140.263.398,08	100,00	309	100,00	197.649,38	100,00	4.502	100,00	140.065.748,70	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													3,122%			
Media Simple / Average :			31.141,96				639,64				31.111,89		3,247%			
Mínimo / Minimum :			9,85				1,89				9,85		1,750%			
Máximo / Maximum :			232.272,86				15.465,68				232.272,86		99,000%			