

VALENCIA HIPOTECARIO 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/05/2011

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable Floating Interest	4.877	100,00	161.565.752,98	100,00	288	100,00	164.791,16	100,00	4.872	100,00	161.400.961,82	100,00	2,538%			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses 3-month EURIBOR/MIBOR	5	0,10	106.724,01	0,07	0	0,00	0,00	0,00	5	0,10	106.724,01	0,07	2,074%	1,029	1,000	1,500
EURIBOR/MIBOR a 1 año 1-year EURIBOR/MIBOR	1.026	21,04	35.640.512,11	22,06	58	20,14	50.157,78	30,44	1.024	21,02	35.590.354,33	22,05	2,585%	0,852	0,000	2,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) 1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)	2.933	60,14	102.187.144,35	63,25	169	58,68	90.825,59	55,12	2.930	60,14	102.096.318,76	63,26	2,410%	0,865	0,250	3,500
M. Hipotecario Bancos Mortgage Market: Banks	84	1,72	2.277.059,63	1,41	9	3,13	1.721,53	1,04	84	1,72	2.275.338,10	1,41	2,919%	0,334	0,000	1,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades Mortgage Market: All Institutions	829	17,00	21.354.312,88	13,22	52	18,06	22.086,26	13,40	829	17,02	21.332.226,62	13,22	3,036%	0,126	-0,500	1,000
Total :	4.877	100,00	161.565.752,98	100,00	288	100,00	164.791,16	100,00	4.872	100,00	161.400.961,82	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													2,538%			
Media Simple / Average :			33.128,10				572,19				33.128,28		2,620%			
Mínimo / Minimum :			10,00				5,47				237,79		1,520%			
Máximo / Maximum :			241.525,51				12.854,17				241.525,51		5,214%			