

# VALENCIA HIPOTECARIO 1 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 30/09/2012

Divisa / Currency: EUR

| Intervalos de Principal<br>Principal Intervals |            | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |        |                  |        | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |        |                  |        | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |        |                  |        |
|------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------|--------|------------------|--------|-------------------------------------------------|--------|------------------|--------|----------------------------------------------------------|--------|------------------|--------|
|                                                |            | Num.                                                     | %      | Importe / Amount | %      | Num.                                            | %      | Importe / Amount | %      | Num.                                                     | %      | Importe / Amount | %      |
| 0,00                                           | 11.999,99  | 1.025                                                    | 23,36  | 6.539.244,24     | 4,88   | 49                                              | 15,81  | 24.166,22        | 10,59  | 1.020                                                    | 23,28  | 6.515.078,02     | 4,87   |
| 12.000,00                                      | 23.999,99  | 1.072                                                    | 24,44  | 19.228.653,99    | 14,34  | 67                                              | 21,61  | 55.621,00        | 24,36  | 1.072                                                    | 24,46  | 19.173.032,99    | 14,32  |
| 24.000,00                                      | 35.999,99  | 901                                                      | 20,54  | 26.732.658,07    | 19,94  | 59                                              | 19,03  | 36.267,22        | 15,89  | 901                                                      | 20,56  | 26.696.390,85    | 19,95  |
| 36.000,00                                      | 47.999,99  | 584                                                      | 13,31  | 24.237.950,31    | 18,08  | 63                                              | 20,32  | 43.535,00        | 19,07  | 584                                                      | 13,33  | 24.194.415,31    | 18,08  |
| 48.000,00                                      | 59.999,99  | 320                                                      | 7,29   | 17.116.454,12    | 12,77  | 23                                              | 7,42   | 11.417,84        | 5,00   | 320                                                      | 7,30   | 17.105.036,28    | 12,78  |
| 60.000,00                                      | 71.999,99  | 213                                                      | 4,86   | 14.021.053,19    | 10,46  | 17                                              | 5,48   | 15.281,02        | 6,69   | 213                                                      | 4,86   | 14.005.772,17    | 10,46  |
| 72.000,00                                      | 83.999,99  | 107                                                      | 2,44   | 8.273.447,22     | 6,17   | 12                                              | 3,87   | 12.710,05        | 5,57   | 107                                                      | 2,44   | 8.260.737,17     | 6,17   |
| 84.000,00                                      | 95.999,99  | 62                                                       | 1,41   | 5.562.020,53     | 4,15   | 8                                               | 2,58   | 6.830,82         | 2,99   | 62                                                       | 1,41   | 5.555.189,71     | 4,15   |
| 96.000,00                                      | 107.999,99 | 45                                                       | 1,03   | 4.571.926,64     | 3,41   | 5                                               | 1,61   | 12.731,71        | 5,58   | 45                                                       | 1,03   | 4.559.194,93     | 3,41   |
| 108.000,00                                     | 119.999,99 | 16                                                       | 0,36   | 1.819.770,63     | 1,36   | 2                                               | 0,65   | 3.424,84         | 1,50   | 16                                                       | 0,37   | 1.816.345,79     | 1,36   |
| 120.000,00                                     | 131.999,99 | 22                                                       | 0,50   | 2.731.861,72     | 2,04   | 2                                               | 0,65   | 2.502,01         | 1,10   | 22                                                       | 0,50   | 2.729.359,71     | 2,04   |
| 132.000,00                                     | 143.999,99 | 8                                                        | 0,18   | 1.116.164,45     | 0,83   | 0                                               | 0,00   | 0,00             | 0,00   | 8                                                        | 0,18   | 1.116.164,45     | 0,83   |
| 144.000,00                                     | 155.999,99 | 3                                                        | 0,07   | 454.854,76       | 0,34   | 1                                               | 0,32   | 1.291,03         | 0,57   | 3                                                        | 0,07   | 453.563,73       | 0,34   |
| 156.000,00                                     | 167.999,99 | 4                                                        | 0,09   | 648.975,59       | 0,48   | 1                                               | 0,32   | 1.570,74         | 0,69   | 4                                                        | 0,09   | 647.404,85       | 0,48   |
| 168.000,00                                     | 179.999,99 | 1                                                        | 0,02   | 172.516,71       | 0,13   | 0                                               | 0,00   | 0,00             | 0,00   | 1                                                        | 0,02   | 172.516,71       | 0,13   |
| 192.000,00                                     | 203.999,99 | 1                                                        | 0,02   | 201.595,00       | 0,15   | 0                                               | 0,00   | 0,00             | 0,00   | 1                                                        | 0,02   | 201.595,00       | 0,15   |
| 204.000,00                                     | 215.999,99 | 2                                                        | 0,05   | 418.318,61       | 0,31   | 1                                               | 0,32   | 935,19           | 0,41   | 2                                                        | 0,05   | 417.383,42       | 0,31   |
| 228.000,00                                     | 239.999,99 | 1                                                        | 0,02   | 229.068,05       | 0,17   | 0                                               | 0,00   | 0,00             | 0,00   | 1                                                        | 0,02   | 229.068,05       | 0,17   |
| Total :                                        |            | 4.387                                                    | 100,00 | 134.076.533,83   | 100,00 | 310                                             | 100,00 | 228.284,69       | 100,00 | 4.382                                                    | 100,00 | 133.848.249,14   | 100,00 |
| Media Ponderada / Weighted Average :           |            |                                                          |        |                  |        |                                                 |        |                  |        |                                                          |        |                  |        |
| Media Simple / Average :                       |            | 30.562,24                                                |        |                  |        | 736,40                                          |        |                  |        | 30.545,01                                                |        |                  |        |
| Mínimo / Minimum :                             |            | 8,69                                                     |        |                  |        | 0,29                                            |        |                  |        | 8,69                                                     |        |                  |        |
| Máximo / Maximum :                             |            | 229.068,05                                               |        |                  |        | 16.361,29                                       |        |                  |        | 229.068,05                                               |        |                  |        |