

VALENCIA HIPOTECARIO 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Cedentes/Emisores / *Distribution by Originators/Issuers*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2012

Divisa / *Currency*: EUR

Cedente/Emisor <i>Originator/Issuer</i>	Principal Titulizado <i>Securitised Principal</i>					Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>			
	Fecha / <i>Date</i>	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>		Num.	%	Importe / <i>Amount</i>		Num.	%	Importe / <i>Amount</i>		Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	
B Valencia	23/04/2004	8.531	100,00	472.014.960,65		4.291	100,00	128.509.346,04		268	100,00	206.878,46		4.284	100,00	128.302.467,58	
Total :		8.531	100,00	472.014.960,65		4.291	100,00	128.509.346,04		268	100,00	206.878,46		4.284	100,00	128.302.467,58	
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :																	
Media Simple / <i>Average</i> :				55.329,38				29.948,58		771,93				29.949,22			
Mínimo / <i>Minimum</i> :				15.204,47				7,82		3,61				7,82			
Máximo / <i>Maximum</i> :				294.287,37				226.557,46		9.350,56				226.557,46			