

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 27.05.2025
Actual / Current 30.04.2025
Precedente / Preceding 24.04.2025
08.07.2022

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Derechos Crédito / Data: Receivables

a	Saldo Vivo Derechos de Crédito Outstanding Balance of the Receivables	(b + c + d)	Actual
b	Saldo Vivo Dichos Crédito Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Receivables (Non-Doubtful)	(>3 y <6 meses) (>3 and <6 months)	Actual
c	Saldo Vivo Derechos Crédito no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Receivables (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) (≤3 months)	Actual
d	Saldo Vivo Derechos Crédito Dudosos Outstanding Balance Doubtful Receivables	(≥6 meses) (≥6 months)	Actual
e	Saldo Vivo Derechos Crédito no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Receivables	(<6 meses) (<6 months)	Actual
f	Saldo Vivo Derechos Crédito Outstanding Balance Receivables		Initial
g	Saldo Vivo acumulado Derechos Crédito Dudosos cumulative Outstanding Balance of Doubtful Receivable	(≥6 meses) (≥6 months)	Actual
h	Fechas de determinación desde Constitución Determination Date since Incorporation		Actual
i	Saldo Vivo Derechos Crédito no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Receivables	(<6 meses) (<6 months)	Precedente
j	Saldo vivo acumulado de Derechos Crédito Dudosos Cumulative Outstanding Balance Doubtful Receivables	(≥6 meses) (≥6 months)	Precedente
k	Ratio Bruto de Dudosos Gross Default Ratio		Actual
l	Ratio Bruto de Dudosos Gross Default Ratio		Precedente
m	Valor de referencia Reference Value		Actual
n	Saldo Vivo Derechos Crédito no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Receivables	(<6 meses) (<6 months)	Precedente
o	Fondos Disponibles después de pagar ítems del 1 al 10 del OPP (asumiendo que no se produce postergación de intereses) Remaining available Funds after payment of items 1st to 10th of the waterfall (assuming no interest deferral has occurred)		
p	Déficit de Amortización Principal Deficiency Amount		

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
30.04.2025	247.195.453,09		
30.04.2025	1.108.108,55	% (b / e)	0,490%
30.04.2025	225.141.621,46		
30.04.2025	20.945.723,08		
30.04.2025	226.249.730,01		
08.07.2022	749.999.990,20	% (a / f)	32,96%
30.04.2025	26.160.951,88		
30.04.2025	33		
24.04.2025	236.052.367,87		
24.04.2025	25.219.792,12		
30.04.2025	3,49%		
24.04.2025	3,36%		
30.04.2025	6,900%		
24.04.2025	0,00		
	8.986.371,40		
	284.010,74		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Serie A		Precedente
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Serie B		Precedente
C	Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Serie C		Precedente
D	Saldo Principal Pendiente Serie D Outstanding Principal Balance Serie D		Precedente
E	Saldo Principal Pendiente Serie E Outstanding Principal Balance Serie E		Precedente
F	Saldo Principal Pendiente Serie F Outstanding Principal Balance Serie F		Precedente
G	Saldo Principal Pendiente Serie G Outstanding Principal Balance Serie G		Precedente
H	Saldo Principal Pendiente Serie H Outstanding Principal Balance Serie H		Precedente
I	Saldo Principal Pendiente Coateralizados (A+B+C+D+E+F+G) Outstanding Principal Balance of the Collateralised Notes		Precedente

24.04.2025	157.682.986,50	% (A / I)	66,800%
24.04.2025	26.752.602,50	% (B / I)	11,333%
24.04.2025	15.736.825,00	% (C / I)	6,667%
24.04.2025	10.071.568,00	% (D / I)	4,267%
24.04.2025	5.035.784,00	% (E / I)	2,133%
24.04.2025	3.776.838,00	% (F / I)	1,600%
24.04.2025	16.995.771,00	% (G / I)	7,200%
24.04.2025	0,00		
24.04.2025	236.052.375,00		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve

El menor de / The lower of:

(i) Fondo de Reserva Inicial / Initial Cash Reserve

(ii) El mayor de / the higher of:

a) 1,17% x (A+B+C+D+E+F+G)

b) Floor: 3.200.000 EUR

Fondo de Reserva Dotado / Provisioned Cash Reserve

3.200.000,00

Initial/Initial

08.07.2022

8.800.000,00

Actual / Currently

27.05.2025

3.200.000,00

3.200.000,00

3.200.000,00

FR dotado?
Cash Reserve fully
provisioned?
SI/YES

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Series B, C, D, E, F y G: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B, C, D, E, F and G: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B

2.1.2 Serie C / Series C

2.1.3 Serie D / Series D

2.1.4 Serie E / Series E

2.1.5 Serie F / Series F

2.1.5 Serie G / Series G

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
30.04.2025	(I - (e+o)) > (C+D+E+F+G)	> 51.616.786,00	816.273,59	N
30.04.2025	(I - (e+o)) > (D+E+F+G)	> 35.879.961,00	816.273,59	N
30.04.2025	(I - (e+o)) > (E+F+G)	> 25.808.393,00	816.273,59	N
30.04.2025	(I - (e+o)) > (F+G)	> 20.772.609,00	816.273,59	N
30.04.2025	(I - (e+o)) > G	> 16.995.771,00	816.273,59	N
30.04.2025	(I - (e+o)) > 0	> 0,00	816.273,59	SI/Y

2.2 Amortización secuencial Series A, B, C, D, E, F y G

Sequential Amortisation of Series A, B, C, D, E, F and G

2.2.1 Condiciones comunes / Common conditions (**)

(i) Ratio Bruto Dudosos > Valor Referencia

Gross Default Ratio > Reference Value

(ii) Incremento de Ratio Bruto Dudosos durante 2 Fechas de Pagos seguidas > +0,50%

Increase of Gross Default Ratio during 2 consecutive Payment Dates > +0,50%

(iii) Déficit de Amortización

Principal Deficiency Amount

(iv) Saldo Vivo de Derechos de Crédito < 10% * Saldo Vivo Inicial

Outstanding Balance of the Receivables < 10,00% of the Initial Balance of the Receivables

(v) Ratio de Derechos de Crédito Morosos > 5,00%

Delinquency Ratio > 5,00%

30.04.2025	k > m	> 6,90%	3,49%	N
30.04.2025	(I - m)	> 0,50%	0,13%	N
27.05.2025	p	> 749.999,99	284.010,74	N
	a	> 74.999.999,02	247.195.453,09	N
30.04.2025	b	> 5,00%	0,49%	N

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercitable Option Y/N
30.04.2025	% (a / f)	< 10,00%	32,96%	N