

Informe resumen

Fecha: 30/04/2025
Divisa: EUR

Fecha constitución
08/07/2022

NIF
V67715250

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Banco Sabadell

Administrador Activos
Banco Sabadell

Director Emisión Bonos
Banco Sabadell
Deutsche Bank
Société Générale

Agente Pago Bonos
Société Générale

Diseño financiero
Deutsche Bank

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación DBRS / Fitch	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0305622005	08/07/2022 5.010	31.473,65 157.682.986,50 31,47%	100.000,00 501.000.000,00	Variable Euribor 1 mes+0,870% 24.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	2,9710% 27/05/2025 85,715863 Bruto 69,429849 Neto	24/12/2034 Mensual r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	AAA (sf) AAAsf	AAA AAA
Serie B ES0305622013	08/07/2022 850	31.473,65 26.752.602,50 31,47%	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 1 mes+3,100% 24.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	5,2010% 27/05/2025 150,053249 Bruto 121,543132 Neto	24/12/2034 Mensual r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	AA (sf) AAAsf	AA AAA
Serie C ES0305622021	08/07/2022 500	31.473,65 15.736.825,00 31,47%	100.000,00 50.000.000,00	Variable Euribor 1 mes+4,150% 24.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	6,2510% 27/05/2025 180,346637 Bruto 146,080776 Neto	24/12/2034 Mensual r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	A (sf) AA-sf	A AA-
Serie D ES0305622039	08/07/2022 320	31.473,65 10.071.568,00 31,47%	100.000,00 32.000.000,00	Variable Euribor 1 mes+0,000% 24.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	7,1010% 27/05/2025 204,869856 Bruto 165,944583 Neto	24/12/2034 Mensual r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	BBB (sf) BBB+sf	BBB BBB+
Serie E ES0305622047	08/07/2022 160	31.473,65 5.035.784,00 31,47%	100.000,00 16.000.000,00	Variable Euribor 1 mes+7,750% 24.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	9,8510% 27/05/2025 284,209682 Bruto 230,209842 Neto	24/12/2034 Mensual r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	BB (high) BBB-sf	BB (high) BBB-
Serie F ES0305622054	08/07/2022 120	31.473,65 3.776.838,00 31,47%	100.000,00 12.000.000,00	Variable Euribor 1 mes+9,250% 24.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	11,3510% 27/05/2025 327,485951 Bruto 265,263620 Neto	24/12/2034 Mensual r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	B (high) (sf) BBsf	B (low) BB
Serie G ES0305622062	08/07/2022 540	31.473,65 16.995.771,00 31,47%	100.000,00 54.000.000,00	Variable Euribor 1 mes+13,250% 24.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic	15,3510% 27/05/2025 442,889334 Bruto 358,740361 Neto	24/12/2034 Mensual r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	n.c. n.c.	n.c. n.c.
Serie H ES0305622070	08/07/2022 91		100.000,00 9.100.000,00	Variable Euribor 1 mes+10,000% 24.Ene/Feb/Mar/Abr/May/J un/Jul/Ago/Sep/Oct/Nov/Dic		24/12/2034 Mensual r/Abr/May/Jun/Jul/Ago/S	Predeterminada	n.c. n.c.	n.c. n.c.
Total		236.052.375,00	759.100.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	1,50	1,45	1,39	1,37	1,32	1,27	1,22	1,20
		Fecha		22/10/2026	03/10/2026	14/09/2026	05/09/2026	18/08/2026	31/07/2026	14/07/2026	06/07/2026
		Amort. final	Años	2,42	2,33	2,25	2,25	2,17	2,08	2,00	2,00
	Sin amortización opcional *	Fecha		24/09/2027	24/08/2027	24/07/2027	24/07/2027	24/06/2027	24/05/2027	24/04/2027	24/04/2027
		Vida media	Años	1,66	1,60	1,55	1,52	1,47	1,42	1,38	1,34
		Fecha		19/12/2026	30/11/2026	12/11/2026	29/10/2026	12/10/2026	25/09/2026	08/09/2026	27/08/2026
Serie B	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	3,67	3,59	3,50	3,42	3,42	3,25	3,17	3,17
		Fecha		24/12/2028	24/11/2028	24/10/2028	24/09/2028	24/09/2028	24/07/2028	24/06/2028	24/06/2028
		Vida media	Años	1,50	1,45	1,39	1,37	1,32	1,27	1,22	1,20
	Sin amortización opcional *	Fecha		22/10/2026	03/10/2026	14/09/2026	05/09/2026	18/08/2026	31/07/2026	14/07/2026	06/07/2026
		Amort. final	Años	2,42	2,33	2,25	2,25	2,17	2,08	2,00	2,00
		Fecha		24/09/2027	24/08/2027	24/07/2027	24/07/2027	24/06/2027	24/05/2027	24/04/2027	24/04/2027
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	1,91	1,87	1,82	1,77	1,73	1,69	1,65	1,60
		Fecha		22/03/2027	06/03/2027	19/02/2027	30/01/2027	15/01/2027	31/12/2026	16/12/2026	28/11/2026
		Amort. final	Años	3,92	3,92	3,84	3,76	3,76	3,67	3,59	3,50
	Sin amortización opcional *	Fecha		24/03/2029	24/03/2029	24/02/2029	24/01/2029	24/01/2029	24/12/2028	24/11/2028	24/10/2028
		Vida media	Años	1,50	1,45	1,39	1,37	1,32	1,27	1,22	1,20
		Fecha		22/10/2026	03/10/2026	14/09/2026	05/09/2026	18/08/2026	31/07/2026	14/07/2026	06/07/2026
Serie D	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,42	2,33	2,25	2,25	2,17	2,08	2,00	2,00
		Fecha		24/09/2027	24/08/2027	24/07/2027	24/07/2027	24/06/2027	24/05/2027	24/04/2027	24/04/2027
		Vida media	Años	1,99	1,95	1,91	1,86	1,82	1,78	1,75	1,69
	Sin amortización opcional *	Fecha		19/04/2027	05/04/2027	22/03/2027	02/03/2027	16/02/2027	03/02/2027	21/01/2027	01/01/2027
		Amort. final	Años	4,17	4,08	4,08	4,00	4,00	3,92	3,84	3,84
		Fecha		24/06/2029	24/05/2029	24/05/2029	24/04/2029	24/04/2029	24/03/2029	24/02/2029	24/02/2029
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	1,50	1,45	1,39	1,37	1,32	1,27	1,22	1,20
		Fecha		22/10/2026	03/10/2026	14/09/2026	05/09/2026	18/08/2026	31/07/2026	14/07/2026	06/07/2026
		Amort. final	Años	2,42	2,33	2,25	2,25	2,17	2,08	2,00	2,00
	Sin amortización opcional *	Fecha		24/09/2027	24/08/2027	24/07/2027	24/07/2027	24/06/2027	24/05/2027	24/04/2027	24/04/2027
		Vida media	Años	2,04	2,01	1,97	1,91	1,88	1,85	1,82	1,76
		Fecha		10/05/2027	27/04/2027	14/04/2027	23/03/2027	11/03/2027	27/02/2027	15/02/2027	26/01/2027
Serie F	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	4,34	4,25	4,25	4,17	4,17	4,08	4,00	4,00
		Fecha		24/08/2029	24/07/2029	24/07/2029	24/06/2029	24/06/2029	24/05/2029	24/04/2029	24/04/2029
		Vida media	Años	1,50	1,45	1,39	1,37	1,32	1,27	1,22	1,20
	Sin amortización opcional *	Fecha		22/10/2026	03/10/2026	14/09/2026	05/09/2026	18/08/2026	31/07/2026	14/07/2026	06/07/2026
		Amort. final	Años	2,42	2,33	2,25	2,25	2,17	2,08	2,00	2,00
		Fecha		24/09/2027	24/08/2027	24/07/2027	24/07/2027	24/06/2027	24/05/2027	24/04/2027	24/04/2027
Serie G	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,11	2,08	2,04	1,98	1,95	1,92	1,90	1,84
		Fecha		02/06/2027	21/05/2027	10/05/2027	17/04/2027	06/04/2027	26/03/2027	17/03/2027	22/02/2027
		Amort. final	Años	4,50	4,42	4,42	4,42	4,34	4,25	4,25	4,17
	Sin amortización opcional *	Fecha		24/10/2029	24/09/2029	24/09/2029	24/09/2029	24/08/2029	24/07/2029	24/07/2029	24/06/2029
		Vida media	Años	1,50	1,45	1,39	1,37	1,32	1,27	1,22	1,20
		Fecha		22/10/2026	03/10/2026	14/09/2026	05/09/2026	18/08/2026	31/07/2026	14/07/2026	06/07/2026
Serie H	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,42	2,33	2,25	2,25	2,17	2,08	2,00	2,00
		Fecha		24/09/2027	24/08/2027	24/07/2027	24/07/2027	24/06/2027	24/05/2027	24/04/2027	24/04/2027
		Vida media	Años	2,20	2,17	2,15	2,08	2,06	2,04	2,02	1,95
	Sin amortización opcional *	Fecha		06/07/2027	26/06/2027	17/06/2027	24/05/2027	15/05/2027	07/05/2027	30/04/2027	06/04/2027
		Amort. final	Años	7,01	7,01	7,01	7,01	7,01	7,01	7,01	7,01
		Fecha		24/04/2032	24/04/2032	24/04/2032	24/04/2032	24/04/2032	24/04/2032	24/04/2032	24/04/2032

Información adicional

Informe resumen

Fecha: 30/04/2025
Divisa: EUR

Fecha constitución
08/07/2022

NIF
V67715250

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Banco Sabadell

Administrador Activos
Banco Sabadell

Director Emisión Bonos
Banco Sabadell
Deutsche Bank
Société Générale

Agente Pago Bonos
Société Générale

Diseño financiero
Deutsche Bank

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)							
Actual				A la emisión			
			% MC				% MC
Serie A	66,80%	157.682.986,50	34,56%	66,00%	501.000.000,00	34,37%	
Serie B	11,33%	26.752.602,50	23,22%	11,20%	85.000.000,00	23,04%	
Serie C	6,67%	15.736.825,00	16,56%	6,59%	50.000.000,00	16,37%	
Serie D	4,27%	10.071.568,00	12,29%	4,22%	32.000.000,00	12,11%	
Serie E	2,13%	5.035.784,00	10,16%	2,11%	16.000.000,00	9,97%	
Serie F	1,60%	3.776.838,00	8,56%	1,58%	12.000.000,00	8,37%	
Serie G	7,20%	16.995.771,00	1,36%	7,11%	54.000.000,00	1,17%	
Serie H	0,00%	0,00		1,20%	9.100.000,00		
Emisión de Bonos		236.052.375,00			759.100.000,00		
Fondo de Reserva	1,36%	3.200.000,00		1,17%	8.800.000,00		

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	5.935.746,26	2.420%	
Cuenta de Principales	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	6.348.857,32		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.184.683,61		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos a personas físicas para consumo

General			
	Actual	A la constitución	
Número	49.005	107.782	
Principal			
Pendiente vencimiento	228.517.140,65	749.999.990,20	
Medio	4.663,14	6.958,49	
Mínimo	0,05	1.000,14	
Máximo	65.004,82	97.312,56	
Interés nominal			
Medio ponderado	6,98%	7,14%	
Mínimo	0,00%	2,00%	
Máximo	13,75%	14,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	40	60	
Mínimo	31/05/2025	31/01/2023	
Máximo	05/04/2032	31/12/2031	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
Interés Fijo	100,00%	100,00%	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,83%	0,94%	0,93%	0,87%	0,81%
Tasa anual equivalente	9,53%	10,69%	10,61%	9,94%	9,31%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	6,06%	5,84%
Aragón	1,21%	1,29%
Asturias	4,85%	4,63%
Canarias	1,66%	1,63%
Cantabria	0,21%	0,22%
Castilla y León	2,31%	2,24%
Castilla-La Mancha	1,41%	1,33%
Cataluña	34,88%	35,81%
Ceuta	0,09%	0,09%
Comunidad Valenciana	22,68%	21,94%
Extremadura	0,38%	0,40%
Galicia	2,90%	2,91%
Islas Baleares	2,86%	2,98%
La Rioja	0,22%	0,24%
Madrid	6,46%	6,98%
Melilla	0,10%	0,09%
Murcia	9,45%	8,96%
Navarra	0,35%	0,38%
País Vasco	1,91%	2,03%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	6.235	780.926,79	155.296,49	0,00	936.223,28	4,65	26.793.880,60	27.730.103,88	52,40
De > 1 a ≤ 2 Meses	204	71.293,10	17.665,74	0,00	88.958,84	0,44	901.465,94	990.424,78	1,87
De > 2 a ≤ 3 Meses	163	75.857,88	20.064,08	0,00	95.921,96	0,48	764.983,20	860.905,16	1,63
De > 3 a ≤ 6 Meses	275	207.313,70	36.410,72	0,00	243.724,42	1,21	900.794,85	1.144.519,27	2,16
De > 6 a < 12 Meses	855	2.266.686,76	190.469,67	0,00	2.457.156,43	12,19	1.706.076,76	4.163.233,19	7,87
De ≥ 12 a < 18 Meses	867	3.481.698,47	222.719,46	0,00	3.704.417,93	18,38	623.472,17	4.327.890,10	8,18
De ≥ 18 a < 24 Meses	918	4.051.322,23	270.275,47	0,00	4.321.597,70	21,44	465.113,30	4.786.711,00	9,05
De ≥ 24 Años	1.508	7.743.213,40	561.722,19	0,00	8.304.935,59	41,21	608.139,99	8.913.075,58	16,84
Subtotal	11.025	18.678.312,33	1.474.623,82	0,00	20.152.936,15	100,00	32.763.926,81	52.916.862,96	100,00
Total	11.025	18.678.312,33	1.474.623,82	0,00	20.152.936,15		32.763.926,81	52.916.862,96	