

Informe resumen

Fecha: 31/05/2025
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/09/2019

NIF
V88437348
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Banco Sabadell

Administrador Activos
Banco Sabadell
Director Emisión Bonos
Banco Sabadell
Deutsche Bank

Agente Pago Bonos
Société Générale

Diseño financiero
Deutsche Bank

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación DBRS / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0305443006	20/09/2019 8.750	3.251,37 28.449.487,50 3,25%	100.000,00 875.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,410% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	2,7970% 24/06/2025 23,240431 Bruto 18,824749 Neto	24/03/2031 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	AA (low) (sf) Aa3 (sf)	AA (low) Aa3
Serie B ES0305443014	20/09/2019 350	3.251,37 1.137.979,50 3,25%	100.000,00 35.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,400% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	3,7870% 24/06/2025 31,486398 Bruto 25,487782 Neto	24/03/2031 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	A (sf) Baa3 (sf)	A Baa3
Serie C ES0305443022	20/09/2019 350	3.251,37 1.137.979,50 3,25%	100.000,00 35.000.000,00	Variable Euribor 3M+2,450% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	4,8370% 24/06/2025 40,190907 Bruto 32,554635 Neto	24/03/2031 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	BBB (sf) Ba2 (sf)	BBB Ba2
Serie D ES0305443030	20/09/2019 250	3.251,37 812.842,50 3,25%	100.000,00 25.000.000,00	Variable Euribor 3M+3,850% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	6,2370% 24/06/2025 51,823586 Bruto 41,977105 Neto	24/03/2031 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	BB (low) B1 (sf)	B (high) B1
Serie E ES0305443048	20/09/2019 300	3.251,37 975.411,00 3,25%	100.000,00 30.000.000,00	Variable Euribor 3M+5,750% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	8,1370% 24/06/2025 67,610794 Bruto 54,764743 Neto	24/03/2031 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	n.c. n.c.	n.c. n.c.
Serie F ES0305443055	20/09/2019 90	13.888,90 1.250.001,00 13,89%	100.000,00 9.000.000,00	Variable Euribor 3M+5,980% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	8,3670% 24/06/2025 296,977089 Bruto 240,551442 Neto	24/03/2031 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	Por reducción Fondo Reserva	n.c. n.c.	n.c. n.c.
Serie Z ES0305443063	20/09/2019 780	7.426,60 5.792.748,00 7,43%	100.000,00 78.000.000,00	Variable Euribor 3M+6,500% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	8,8870% 24/06/2025 168,667163 Bruto 136,620402 Neto	24/03/2031 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" salvo circunstancias	n.c. n.c.	n.c. n.c.
Total		39.556.449,00	1.087.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)													
Serie	Amortización	Vida media	Años	% TACP Mensual									
				0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44		
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00		
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	
		Amort. final	Fecha	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	
		Amort. final	Fecha	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	0,76	0,75	0,74	0,73	0,72	0,71	0,70	0,69	0,69	
		Amort. final	Fecha	26/12/2025	22/12/2025	18/12/2025	15/12/2025	11/12/2025	08/12/2025	05/12/2025	01/12/2025	01/12/2025	
		Amort. final	Fecha	24/12/2026	24/12/2026	24/12/2026	24/09/2026	24/09/2026	24/09/2026	24/09/2026	24/09/2026	24/09/2026	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	
		Amort. final	Fecha	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	
		Amort. final	Fecha	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	1,75	1,75	1,75	1,73	1,70	1,67	1,64	1,61	1,61	
		Amort. final	Fecha	24/12/2026	24/12/2026	24/12/2026	16/12/2026	05/12/2026	24/11/2026	13/11/2026	03/11/2026	03/11/2026	
		Amort. final	Fecha	24/12/2026	24/12/2026	24/12/2026	24/12/2026	24/12/2026	24/12/2026	24/12/2026	24/12/2026	24/12/2026	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	
		Amort. final	Fecha	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	
		Amort. final	Fecha	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	1,93	1,91	1,89	1,87	1,85	1,83	1,81	1,79	1,79	
		Amort. final	Fecha	27/02/2027	19/02/2027	11/02/2027	04/02/2027	27/01/2027	20/01/2027	13/01/2027	06/01/2027	06/01/2027	
		Amort. final	Fecha	24/03/2027	24/03/2027	24/03/2027	24/03/2027	24/03/2027	24/03/2027	24/03/2027	24/03/2027	24/03/2027	
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	
		Amort. final	Fecha	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	
		Amort. final	Fecha	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	2,36	2,30	2,25	2,21	2,17	2,13	2,10	2,08	2,08	
		Amort. final	Fecha	02/08/2027	11/07/2027	23/06/2027	09/06/2027	25/05/2027	11/05/2027	28/04/2027	21/04/2027	21/04/2027	
		Amort. final	Fecha	24/12/2027	24/12/2027	24/09/2027	24/09/2027	24/09/2027	24/09/2027	24/09/2027	24/09/2027	24/09/2027	
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	
		Amort. final	Fecha	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	
		Amort. final	Fecha	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	3,32	3,28	3,23	3,19	3,14	3,10	3,06	3,00	3,00	
		Amort. final	Fecha	16/07/2028	02/07/2028	16/06/2028	29/05/2028	13/05/2028	27/04/2028	12/04/2028	24/03/2028	24/03/2028	
		Amort. final	Fecha	24/06/2032	24/06/2032	24/06/2032	24/06/2032	24/06/2032	24/06/2032	24/06/2032	24/06/2032	24/06/2032	
Serie F	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	
		Amort. final	Fecha	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	
		Amort. final	Fecha	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	1,23	1,31	1,38	1,46	1,54	1,62	1,70	1,78	1,78	
		Amort. final	Fecha	15/06/2026	13/07/2026	10/08/2026	08/09/2026	07/10/2026	05/11/2026	04/12/2026	03/01/2027	03/01/2027	
		Amort. final	Fecha	24/06/2032	24/06/2032	24/06/2032	24/06/2032	24/06/2032	24/06/2032	24/06/2032	24/06/2032	24/06/2032	
Serie Z	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	
		Amort. final	Fecha	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	
		Amort. final	Fecha	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	24/06/2025	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	6,02	6,04	6,06	6,07	6,09	6,10	6,12	6,14	6,14	
		Amort. final	Fecha	31/03/2031	06/04/2031	12/04/2031	18/04/2031	24/04/2031	30/04/2031	06/05/2031	12/05/2031	12/05/2031	
		Amort. final	Fecha	24/06/2032	24/06/2032	24/06/2032	24/06/2032	24/06/2032	24/06/2032	24/06/2032	24/06/2032	24/06/2032	

* Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los activos titulizados sea inferior al 5% del inicial.

Informe resumen

Fecha: 31/05/2025
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/09/2019

NIF
V88437348

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Banco Sabadell

Administrador Activos
Banco Sabadell

Director Emisión Bonos
Banco Sabadell
Deutsche Bank

Agente Pago Bonos
Société Générale

Diseño financiero
Deutsche Bank

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual			A la emisión		
		% MC		% MC		% MC
Serie A	71,92%	28.449.487,50	29,00%	80,50%	875.000.000,00	19,29%
Serie B	2,88%	1.137.979,50	26,02%	3,22%	35.000.000,00	16,05%
Serie C	2,88%	1.137.979,50	23,05%	3,22%	35.000.000,00	12,80%
Serie D	2,05%	812.842,50	20,93%	2,30%	25.000.000,00	10,48%
Serie E	2,47%	975.411,00	18,39%	2,76%	30.000.000,00	7,70%
Serie F	3,16%	1.250.001,00		0,83%	9.000.000,00	
Serie Z	14,64%	5.792.748,00	3,26%	7,18%	78.000.000,00	0,46%
Emisión de Bonos		39.556.449,00			1.087.000.000,00	
Fondo de Reserva	3,26%	1.250.001,00	0,46%		5.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	7.590.407,57	2,157%	
Cuenta de Principales	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.746.993,41		
Ints. cobrados ptes de ingreso	126.366,47		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos a personas físicas para consumo

General			
	Actual	A la constitución	
Número	10.221	141.635	
Principal			
Pendiente vencimiento	25.225.065,10	999.999.996,83	
Medio	2.467,96	7.060,40	
Mínimo	0,06	1.000,00	
Máximo	33.802,76	93.366,42	
Interés nominal			
Medio ponderado	6,65%	7,42%	
Mínimo	3,00%	3,00%	
Máximo	13,60%	15,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	18	52	
Mínimo	30/06/2025	30/12/2019	
Máximo	31/08/2032	31/12/2028	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
Interés Fijo	100,00%	100,00%	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,02%	1,18%	1,20%	1,13%	0,97%
Tasa anual equivalente	11,61%	13,29%	13,50%	12,71%	11,07%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	7,01%	6,74%
Aragón	1,01%	1,20%
Asturias	6,01%	4,93%
Canarias	1,36%	1,75%
Cantabria	0,25%	0,24%
Castilla y León	1,79%	2,12%
Castilla-La Mancha	1,20%	1,37%
Cataluña	36,97%	37,03%
Ceuta	0,07%	0,09%
Comunidad Valenciana	22,37%	20,52%
Galicia	2,44%	2,78%
Islas Baleares	2,38%	2,91%
La Rioja	0,21%	0,25%
Madrid	5,50%	7,65%
Melilla	0,11%	0,08%
Murcia	9,07%	7,79%
Navarra	0,15%	0,35%
País Vasco	2,09%	2,22%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%	
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	1.599	281.018,24	19.151,20	0,00	300.169,44	1,00	3.920.988,40	4.221.157,84	12,09
De > 1 a ≤ 2 Meses	59	34.487,44	2.958,77	0,00	37.446,21	0,13	166.713,67	204.159,88	0,58
De > 2 a ≤ 3 Meses	43	26.078,67	2.296,95	0,00	28.375,62	0,09	84.262,69	112.638,31	0,32
De > 3 a ≤ 6 Meses	55	44.126,66	4.163,25	0,00	48.289,91	0,16	114.208,39	162.498,30	0,47
De > 6 a < 12 Meses	173	282.708,07	20.192,34	0,00	302.900,41	1,01	223.985,57	526.885,98	1,51
De ≥ 12 a < 18 Meses	210	614.733,89	39.053,85	0,00	653.787,74	2,19	155.151,31	808.939,05	2,32
De ≥ 18 a < 24 Meses	304	916.845,11	57.830,91	0,00	974.676,02	3,26	111.840,25	1.086.516,27	3,11
De ≥ 2 Años	5.455	25.629.151,72	1.931.280,92	0,00	27.560.432,64	92,16	237.358,41	27.797.791,05	79,60
Subtotal	7.898	27.829.149,80	2.076.928,19	0,00	29.906.077,99	100,00	5.014.508,69	34.920.586,68	100,00
Total	7.898	27.829.149,80	2.076.928,19	0,00	29.906.077,99		5.014.508,69	34.920.586,68	