

Informe resumen

Fecha: 31/07/2021  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
20/09/2019

NIF  
V88437348  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Banco Sabadell

Administrador Activos  
Banco Sabadell  
Director Emisión Bonos  
Banco Sabadell  
Deutsche Bank

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Diseño financiero  
Deutsche Bank

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Société Générale

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación DBRS / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0305443006	20/09/2019 8.750	46.013,12 402.614.800,00 46,01%	100.000,00 875.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,410% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 24/09/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	24/03/2031 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	AA (low) (sf) Aa3 (sf)	AA (low) Aa3
Serie B ES0305443014	20/09/2019 350	46.013,12 16.104.592,00 46,01%	100.000,00 35.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,400% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	0,8600% 24/09/2021 101,126613 Bruto 81,912557 Neto	24/03/2031 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	A (sf) Baa3 (sf)	A Baa3
Serie C ES0305443022	20/09/2019 350	46.013,12 16.104.592,00 46,01%	100.000,00 35.000.000,00	Variable Euribor 3M+2,450% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	1,9100% 24/09/2021 224,595151 Bruto 181,922072 Neto	24/03/2031 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	BBB (sf) Ba2 (sf)	BBB Ba2
Serie D ES0305443030	20/09/2019 250	46.013,12 11.503.280,00 46,01%	100.000,00 25.000.000,00	Variable Euribor 3M+3,850% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	3,3100% 24/09/2021 389,219870 Bruto 315,268095 Neto	24/03/2031 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	B (high) (sf) B1 (sf)	B (high) B1
Serie E ES0305443048	20/09/2019 300	46.013,12 13.803.936,00 46,01%	100.000,00 30.000.000,00	Variable Euribor 3M+5,750% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	5,2100% 24/09/2021 612,639130 Bruto 496,237695 Neto	24/03/2031 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	n.c. n.c.	n.c. n.c.
Serie F ES0305443055	20/09/2019 90	25.588,42 2.302.957,80 25,59%	100.000,00 9.000.000,00	Variable Euribor 3M+5,980% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	5,4400% 24/09/2021 355,735901 Bruto 288,146080 Neto	24/03/2031 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	Por reducción Fondo Reserva	n.c. n.c.	n.c. n.c.
Serie Z ES0305443063	20/09/2019 780	38.226,12 29.816.373,60 38,23%	100.000,00 78.000.000,00	Variable Euribor 3M+6,500% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	5,9600% 24/09/2021 582,226261 Bruto 471,603288 Neto	24/03/2031 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" salvo circunstancias	n.c. n.c.	n.c. n.c.
Total		492.250.531,40	1.087.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)													
Serie	Amortización	Vida media	% TACP Mensual										
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44			
Serie A	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00		
			Fecha	22/04/2023	22/03/2023	06/03/2023	20/02/2023	06/02/2023	23/01/2023	25/12/2022	12/12/2022		
		Amort. final	Años	4,00	3,59	3,59	3,59	3,59	3,59	3,59	3,17	3,17	
			Fecha	24/06/2025	24/01/2025	24/01/2025	24/01/2025	24/01/2025	24/01/2025	24/08/2024	24/08/2024		
		Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				Fecha	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	
	Amort. final		Años	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Fecha	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899		
	Serie B		Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
					Fecha	22/04/2023	22/03/2023	06/03/2023	20/02/2023	06/02/2023	23/01/2023	25/12/2022	12/12/2022
		Amort. final		Años	4,00	3,59	3,59	3,59	3,59	3,59	3,59	3,17	3,17
				Fecha	24/06/2025	24/01/2025	24/01/2025	24/01/2025	24/01/2025	24/01/2025	24/08/2024	24/08/2024	
Sin amortización opcional *		Amort. final		Años	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				Fecha	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	
		Amort. final	Años	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Fecha	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899		
		Serie C	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
					Fecha	22/04/2023	22/03/2023	06/03/2023	20/02/2023	06/02/2023	23/01/2023	25/12/2022	12/12/2022
Amort. final				Años	4,00	3,59	3,59	3,59	3,59	3,59	3,59	3,17	3,17
				Fecha	24/06/2025	24/01/2025	24/01/2025	24/01/2025	24/01/2025	24/01/2025	24/08/2024	24/08/2024	
Sin amortización opcional *	Amort. final			Años	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				Fecha	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	
	Amort. final		Años	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Fecha	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899		
	Serie D		Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
					Fecha	22/04/2023	22/03/2023	06/03/2023	20/02/2023	06/02/2023	23/01/2023	25/12/2022	12/12/2022
Amort. final				Años	4,00	3,59	3,59	3,59	3,59	3,59	3,59	3,17	3,17
				Fecha	24/06/2025	24/01/2025	24/01/2025	24/01/2025	24/01/2025	24/01/2025	24/08/2024	24/08/2024	
Sin amortización opcional *		Amort. final		Años	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				Fecha	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	
		Amort. final	Años	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Fecha	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899		
		Serie E	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
					Fecha	22/04/2023	22/03/2023	06/03/2023	20/02/2023	06/02/2023	23/01/2023	25/12/2022	12/12/2022
Amort. final				Años	4,00	3,59	3,59	3,59	3,59	3,59	3,59	3,17	3,17
				Fecha	24/06/2025	24/01/2025	24/01/2025	24/01/2025	24/01/2025	24/01/2025	24/08/2024	24/08/2024	
Sin amortización opcional *	Amort. final			Años	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				Fecha	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	
	Amort. final		Años	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Fecha	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899		
	Serie F		Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,52	2,28	2,27	2,25	2,24	2,01	2,00	2,00
					Fecha	31/12/2023	05/10/2023	01/10/2023	26/09/2023	22/09/2023	20/09/2023	26/06/2023	23/06/2023
Amort. final				Años	4,00	3,59	3,59	3,59	3,59	3,59	3,17	3,17	
				Fecha	24/06/2025	24/01/2025	24/01/2025	24/01/2025	24/01/2025	24/01/2025	24/08/2024	24/08/2024	
Sin amortización opcional *		Amort. final		Años	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				Fecha	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	
		Amort. final	Años	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Fecha	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899		
		Serie Z	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	1,15	1,18	1,22	1,26	1,30	1,34	1,33	1,36
					Fecha	19/08/2022	29/08/2022	11/09/2022	26/09/2022	10/10/2022	25/10/2022	24/10/2022	03/11/2022
Amort. final				Años	4,00	3,59	3,59	3,59	3,59	3,59	3,17	3,17	
				Fecha	24/06/2025	24/01/2025	24/01/2025	24/01/2025	24/01/2025	24/01/2025	24/08/2024	24/08/2024	
Sin amortización opcional *	Amort. final			Años	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				Fecha	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	
	Amort. final		Años	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Fecha	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899	31/12/1899		

\* Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los activos titulizados sea inferior al 5% del inicial.

Informe resumen

Fecha: 31/07/2021  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
20/09/2019

NIF  
V88437348

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Banco Sabadell

Administrador Activos  
Banco Sabadell

Director Emisión Bonos  
Banco Sabadell  
Deutsche Bank

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Diseño financiero  
Deutsche Bank

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Société Générale

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
			% MC		% MC	
Serie A	81,79%	402.614.800,00	18,29%	80,50%	875.000.000,00	19,29%
Serie B	3,27%	16.104.592,00	15,01%	3,22%	35.000.000,00	16,05%
Serie C	3,27%	16.104.592,00	11,72%	3,22%	35.000.000,00	12,80%
Serie D	2,34%	11.503.280,00	9,37%	2,30%	25.000.000,00	10,48%
Serie E	2,80%	13.803.936,00	6,56%	2,76%	30.000.000,00	7,70%
Serie F	0,47%	2.302.957,80		0,83%	9.000.000,00	
Serie Z	6,06%	29.816.373,60	0,47%	7,18%	78.000.000,00	0,46%
Emisión de Bonos		492.250.531,40			1.087.000.000,00	
Fondo de Reserva	0,47%	2.302.957,22		0,46%	5.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	29.355.234,63	-0,500%	
Cuenta de Principales	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	12.180.742,12		
Ints. cobrados ptes de ingreso	2.284.485,51		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos a personas físicas para consumo

General			
	Actual	A la constitución	
Número	83.997	141.635	
Principal			
Pendiente vencimiento	426.566.583,13	999.999.996,83	
Medio	5.078,35	7.060,40	
Mínimo	0,06	1.000,00	
Máximo	76.582,56	93.386,42	
Interés nominal			
Medio ponderado	7,19%	7,42%	
Mínimo	0,00%	3,00%	
Máximo	15,00%	15,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	40	52	
Mínimo	31/08/2021	30/12/2019	
Máximo	31/03/2031	31/12/2028	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
Interés Fijo	100,00%	100,00%	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,94%	0,89%	0,91%	0,88%	0,92%
Tasa anual equivalente	10,69%	10,16%	10,42%	10,01%	10,52%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	6,93%	6,74%
Aragón	1,16%	1,20%
Asturias	5,07%	4,93%
Canarias	1,71%	1,75%
Cantabria	0,24%	0,24%
Castilla y León	2,07%	2,12%
Castilla-La Mancha	1,33%	1,37%
Cataluña	36,74%	37,03%
Ceuta	0,09%	0,09%
Comunidad Valenciana	21,19%	20,52%
Galicia	2,71%	2,78%
Islas Baleares	2,73%	2,91%
La Rioja	0,23%	0,25%
Madrid	7,08%	7,65%
Melilla	0,08%	0,08%
Murcia	8,27%	7,79%
Navarra	0,31%	0,35%
País Vasco	2,08%	2,22%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%	
<b>Impagados</b>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	11.088	1.678.314,86	284.659,50	0,00	1.962.974,36	9,04	53.874.158,60	55.837.132,96	63,46
De > 1 a ≤ 2 Meses	355	143.346,75	29.319,36	0,00	172.666,11	0,79	1.558.129,49	1.730.795,60	1,97
De > 2 a ≤ 3 Meses	281	160.001,97	33.704,40	0,00	193.706,37	0,89	1.273.330,35	1.467.036,72	1,67
De > 3 a ≤ 6 Meses	495	384.534,21	87.588,02	0,00	472.122,23	2,17	2.230.854,43	2.702.976,66	3,07
De > 6 a < 12 Meses	1.614	3.747.546,67	448.267,00	0,00	4.195.813,67	19,32	4.848.487,21	9.044.300,88	10,28
De ≥ 12 a < 18 Meses	1.448	6.448.352,40	539.102,32	0,00	6.987.454,72	32,17	1.625.726,62	8.613.181,34	9,79
De ≥ 18 a < 24 Meses	1.324	7.090.400,06	644.975,81	0,00	7.735.375,87	35,61	860.739,37	8.596.115,24	9,77
Subtotal	16.605	19.652.496,92	2.067.616,41	0,00	21.720.113,33	100,00	66.271.426,07	87.991.539,40	100,00
Total	16.605	19.652.496,92	2.067.616,41	0,00	21.720.113,33		66.271.426,07	87.991.539,40	