

BBVA RMBS 23 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/12/2024
Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
0,010	5,000	24	0,05 %	393.660,82	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	24	0,05 %	393.660,82	0,01 %	3,304	3,304
5,010	10,000	128	0,27 %	5.334.909,49	0,10 %	3	0,24 %	3.912,48	1,04 %	128	0,27 %	5.330.997,01	0,10 %	8,108	8,101
10,010	15,000	331	0,70 %	16.870.708,77	0,33 %	10	0,80 %	4.640,42	1,24 %	331	0,70 %	16.866.068,35	0,33 %	12,927	12,923
15,010	20,000	635	1,34 %	40.383.806,66	0,78 %	5	0,40 %	2.321,50	0,62 %	635	1,34 %	40.381.485,16	0,78 %	17,760	17,759
20,010	25,000	1.078	2,28 %	78.107.863,14	1,51 %	15	1,20 %	7.807,69	2,08 %	1.078	2,28 %	78.100.055,45	1,51 %	22,752	22,749
25,010	30,000	1.553	3,29 %	127.915.245,72	2,47 %	27	2,16 %	7.757,74	2,07 %	1.553	3,29 %	127.907.487,98	2,47 %	27,675	27,673
30,010	35,000	2.299	4,87 %	203.226.111,91	3,92 %	37	2,96 %	12.430,08	3,31 %	2.299	4,87 %	203.213.681,83	3,92 %	32,670	32,668
35,010	40,000	3.145	6,66 %	300.913.863,11	5,81 %	66	5,28 %	22.489,37	5,99 %	3.145	6,66 %	300.891.373,74	5,81 %	37,655	37,653
40,010	45,000	3.958	8,38 %	390.584.508,56	7,54 %	76	6,08 %	24.586,17	6,55 %	3.958	8,38 %	390.559.922,39	7,54 %	42,616	42,614
45,010	50,000	4.749	10,05 %	492.909.514,28	9,51 %	103	8,23 %	30.626,73	8,16 %	4.749	10,05 %	492.878.887,55	9,51 %	47,550	47,547
50,010	55,000	4.876	10,32 %	519.904.583,01	10,04 %	128	10,23 %	33.722,00	8,98 %	4.876	10,32 %	519.870.861,01	10,04 %	52,515	52,511
55,010	60,000	4.652	9,85 %	513.147.541,57	9,91 %	110	8,79 %	33.170,56	8,84 %	4.652	9,85 %	513.114.371,01	9,91 %	57,480	57,476
60,010	65,000	4.241	8,98 %	499.787.984,30	9,65 %	130	10,39 %	38.738,21	10,32 %	4.241	8,98 %	499.749.246,09	9,65 %	62,507	62,502
65,010	70,000	3.723	7,88 %	465.479.453,41	8,99 %	118	9,43 %	35.018,62	9,33 %	3.723	7,88 %	465.444.434,79	8,99 %	67,541	67,536
70,010	75,000	3.463	7,33 %	465.110.358,61	8,98 %	96	7,67 %	24.997,91	6,66 %	3.463	7,33 %	465.085.360,70	8,98 %	72,529	72,525
75,010	80,000	3.453	7,31 %	457.396.270,00	8,83 %	75	6,00 %	21.541,15	5,74 %	3.453	7,31 %	457.374.728,85	8,83 %	77,407	77,403
80,010	85,000	2.182	4,62 %	262.972.963,66	5,08 %	66	5,28 %	17.755,18	4,73 %	2.182	4,62 %	262.955.208,48	5,08 %	82,014	82,009
85,010	90,000	912	1,93 %	113.095.706,37	2,18 %	51	4,08 %	13.547,51	3,61 %	912	1,93 %	113.082.158,86	2,18 %	87,395	87,385
90,010	95,000	503	1,06 %	61.222.255,50	1,18 %	23	1,84 %	7.066,31	1,88 %	503	1,06 %	61.215.189,19	1,18 %	92,486	92,475
95,010	100,000	400	0,85 %	50.188.111,58	0,97 %	23	1,84 %	7.291,06	1,94 %	400	0,85 %	50.180.820,52	0,97 %	97,335	97,321
100,010	105,000	276	0,58 %	33.591.572,51	0,65 %	20	1,60 %	4.847,64	1,29 %	276	0,58 %	33.586.724,87	0,65 %	102,262	102,247
105,010	110,000	214	0,45 %	27.042.196,08	0,52 %	15	1,20 %	4.523,84	1,21 %	214	0,45 %	27.037.672,24	0,52 %	107,244	107,226
110,010	115,000	134	0,28 %	17.056.270,64	0,33 %	9	0,72 %	2.742,49	0,73 %	134	0,28 %	17.053.528,15	0,33 %	112,367	112,349
115,010	120,000	69	0,15 %	8.666.705,63	0,17 %	10	0,80 %	2.287,15	0,61 %	69	0,15 %	8.664.418,48	0,17 %	117,244	117,214
120,010	125,000	51	0,11 %	6.267.915,49	0,12 %	7	0,56 %	1.557,19	0,41 %	51	0,11 %	6.266.358,30	0,12 %	122,480	122,450
125,010	130,000	56	0,12 %	6.765.025,32	0,13 %	7	0,56 %	1.424,52	0,38 %	56	0,12 %	6.763.600,80	0,13 %	127,393	127,366
130,010	135,000	33	0,07 %	3.752.397,51	0,07 %	10	0,80 %	5.151,70	1,37 %	33	0,07 %	3.747.245,81	0,07 %	133,025	132,841
135,010	140,000	22	0,05 %	2.655.541,48	0,05 %	3	0,24 %	469,01	0,12 %	22	0,05 %	2.655.072,47	0,05 %	137,299	137,274
140,010	145,000	15	0,03 %	1.841.631,91	0,04 %	2	0,16 %	1.623,31	0,43 %	15	0,03 %	1.840.008,60	0,04 %	142,543	142,418
145,010	150,000	12	0,03 %	1.490.458,71	0,03 %	1	0,08 %	205,89	0,05 %	12	0,03 %	1.490.252,82	0,03 %	147,459	147,439

BBVA RMBS 23 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/12/2024

Divisa / Currency: EUR

150,010	155,000	9	0,02 %	978.776,35	0,02 %	1	0,08 %	210,48	0,06 %	9	0,02 %	978.565,87	0,02 %	153,368	153,334
155,010	160,000	11	0,02 %	1.292.356,01	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	11	0,02 %	1.292.356,01	0,02 %	157,767	157,767
160,010	165,000	8	0,02 %	963.231,02	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	8	0,02 %	963.231,02	0,02 %	162,487	162,487
165,010	170,000	8	0,02 %	795.825,69	0,02 %	1	0,08 %	173,59	0,05 %	8	0,02 %	795.652,10	0,02 %	167,729	167,693
170,010	175,000	3	0,01 %	400.009,19	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,01 %	400.009,19	0,01 %	173,446	173,446
175,010	180,000	5	0,01 %	486.739,24	0,01 %	2	0,16 %	543,87	0,14 %	5	0,01 %	486.195,37	0,01 %	176,824	176,626
180,010	185,000	7	0,01 %	856.868,57	0,02 %	1	0,08 %	216,75	0,06 %	7	0,01 %	856.651,82	0,02 %	181,493	181,447
185,010	190,000	3	0,01 %	325.842,96	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,01 %	325.842,96	0,01 %	188,177	188,177
190,010	195,000	2	0,00 %	254.441,24	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,00 %	254.441,24	0,00 %	193,164	193,164
195,010	200,000	1	0,00 %	161.792,22	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	161.792,22	0,00 %	196,028	196,028
Total:		47.244	100,00	5.180.591.018,24	100,00	1.251	100,00	375.398,12	100,00	47.244	100,00	5.180.215.620,12	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														59,512	59,507
Media simple / Average:				109.656,06		300,08				109.648,12				56,786	56,781
Mínimo / Minimum :				90,89		0,02				90,89				0,017	0,017
Máximo / Maximum:				1.858.193,42		4.941,85				1.858.193,42				196,028	196,028