

BBVA RMBS 23 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/03/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2025	5	0,01 %	116.009,01	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,01 %	116.009,01	0,00 %	3,001%	8,2709
2026	19	0,04 %	453.715,27	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	19	0,04 %	453.715,27	0,01 %	3,198%	18,0974
2027	107	0,23 %	3.533.889,41	0,07 %	3	0,23 %	2.804,67	0,66 %	107	0,23 %	3.531.084,74	0,07 %	3,309%	28,8029
2028	86	0,18 %	2.786.985,61	0,06 %	3	0,23 %	2.071,63	0,48 %	86	0,18 %	2.784.913,98	0,06 %	3,179%	39,9867
2029	151	0,32 %	5.763.074,56	0,11 %	4	0,31 %	3.608,81	0,84 %	151	0,32 %	5.759.465,75	0,11 %	3,309%	52,2251
2030	160	0,34 %	6.946.891,62	0,14 %	6	0,46 %	2.674,79	0,63 %	160	0,34 %	6.944.216,83	0,14 %	3,205%	63,7644
2031	251	0,54 %	12.516.544,31	0,25 %	4	0,31 %	6.181,28	1,44 %	251	0,54 %	12.510.363,03	0,25 %	3,141%	75,7822
2032	647	1,39 %	35.861.919,79	0,71 %	12	0,92 %	6.058,50	1,42 %	647	1,39 %	35.855.861,29	0,71 %	3,229%	88,413
2033	504	1,08 %	32.938.245,93	0,65 %	14	1,07 %	5.614,79	1,31 %	504	1,08 %	32.932.631,14	0,65 %	3,102%	100,0804
2034	631	1,35 %	42.808.270,94	0,85 %	18	1,38 %	6.986,00	1,63 %	631	1,35 %	42.801.284,94	0,85 %	3,170%	111,651
2035	661	1,42 %	51.117.508,49	1,01 %	28	2,14 %	14.971,13	3,50 %	661	1,42 %	51.102.537,36	1,01 %	3,144%	124,1807
2036	751	1,61 %	61.455.111,34	1,22 %	25	1,91 %	8.738,14	2,04 %	751	1,61 %	61.446.373,20	1,22 %	3,059%	135,8781
2037	2.260	4,85 %	181.755.125,68	3,59 %	74	5,67 %	32.431,99	7,58 %	2.260	4,85 %	181.722.693,69	3,59 %	3,213%	148,0028
2038	1.252	2,68 %	109.414.730,78	2,16 %	37	2,83 %	19.175,09	4,48 %	1.252	2,68 %	109.395.555,69	2,16 %	3,048%	160,2917
2039	1.026	2,20 %	89.923.487,13	1,78 %	23	1,76 %	9.612,68	2,25 %	1.026	2,20 %	89.913.874,45	1,78 %	3,121%	171,3266
2040	587	1,26 %	59.150.712,59	1,17 %	11	0,84 %	5.159,76	1,21 %	587	1,26 %	59.145.552,83	1,17 %	3,051%	183,749
2041	707	1,52 %	71.911.248,47	1,42 %	19	1,45 %	6.154,91	1,44 %	707	1,52 %	71.905.093,56	1,42 %	2,994%	196,0474
2042	1.816	3,89 %	183.509.431,81	3,63 %	67	5,13 %	22.866,15	5,34 %	1.816	3,89 %	183.486.565,66	3,63 %	3,118%	207,8791
2043	1.879	4,03 %	190.192.740,66	3,76 %	30	2,30 %	10.741,11	2,51 %	1.878	4,03 %	190.181.999,55	3,76 %	3,211%	220,4775
2044	2.221	4,76 %	206.352.026,58	4,08 %	56	4,29 %	16.906,81	3,95 %	2.221	4,76 %	206.335.119,77	4,08 %	3,678%	231,6886
2045	2.831	6,07 %	269.103.907,97	5,32 %	79	6,05 %	24.650,58	5,76 %	2.831	6,07 %	269.079.257,39	5,32 %	3,696%	244,3524
2046	3.598	7,72 %	367.377.180,10	7,26 %	76	5,82 %	21.917,01	5,12 %	3.598	7,72 %	367.355.263,09	7,26 %	3,327%	255,590
2047	7.723	16,56 %	901.818.399,50	17,83 %	335	25,65 %	101.518,51	23,72 %	7.723	16,56 %	901.716.880,99	17,83 %	3,250%	267,8866
2048	4.650	9,97 %	538.326.583,35	10,65 %	147	11,26 %	43.922,07	10,26 %	4.650	9,97 %	538.282.661,28	10,65 %	3,182%	279,3005
2049	2.310	4,95 %	284.561.850,35	5,63 %	74	5,67 %	17.927,11	4,19 %	2.310	4,95 %	284.543.923,24	5,63 %	3,292%	290,6879
2050	1.026	2,20 %	133.656.485,71	2,64 %	17	1,30 %	4.527,71	1,06 %	1.026	2,20 %	133.651.958,00	2,64 %	3,186%	303,9104
2051	1.078	2,31 %	150.427.061,05	2,97 %	21	1,61 %	4.470,81	1,04 %	1.078	2,31 %	150.422.590,24	2,97 %	2,818%	314,8649
2052	1.436	3,08 %	192.001.716,61	3,80 %	21	1,61 %	5.536,81	1,29 %	1.436	3,08 %	191.996.179,80	3,80 %	2,882%	329,2292
2053	4.473	9,59 %	648.623.435,59	12,83 %	54	4,13 %	12.761,90	2,98 %	4.473	9,59 %	648.610.673,69	12,83 %	3,036%	340,8143
2054	1.117	2,40 %	147.662.266,31	2,92 %	23	1,76 %	4.052,31	0,95 %	1.117	2,40 %	147.658.214,00	2,92 %	3,167%	347,2179
2055	314	0,67 %	31.766.329,69	0,63 %	14	1,07 %	2.025,37	0,47 %	314	0,67 %	31.764.304,32	0,63 %	4,309%	364,3544
2056	187	0,40 %	20.755.416,58	0,41 %	7	0,54 %	1.202,34	0,28 %	187	0,40 %	20.754.214,24	0,41 %	4,106%	374,155
2057	88	0,19 %	10.921.485,64	0,22 %	2	0,15 %	253,13	0,06 %	88	0,19 %	10.921.232,51	0,22 %	3,716%	388,3094

BBVA RMBS 23 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/03/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months	
2058	54	0,12 %	6.763.469,32	0,13 %	1	0,08 %	269,74	0,06 %	54	0,12 %	6.763.199,58	0,13 %	3,702%	398,1633	
2059	2	0,00 %	250.853,23	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,00 %	250.853,23	0,00 %	4,449%	412,0779	
2060	3	0,01 %	347.911,61	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,01 %	347.911,61	0,01 %	3,444%	422,2646	
2061	8	0,02 %	1.701.271,20	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	8	0,02 %	1.701.271,20	0,03 %	4,091%	435,9704	
2062	9	0,02 %	1.164.844,38	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	9	0,02 %	1.164.844,38	0,02 %	3,279%	447,7306	
2063	7	0,02 %	1.221.880,00	0,02 %	1	0,08 %	152,91	0,04 %	7	0,02 %	1.221.727,09	0,02 %	2,992%	461,1618	
Total:	46.635	100,00	5.056.960.018,17	100,00	1.306	100,00	427.946,55	100,00	46.634	100,00	5.056.532.071,62	100,00			
Media Ponderada / Weighted Average :														3,220	262,365
Media simple / Average:			108.437,01				327,68				108.430,16		3,331	248,915	
Mínimo / Minimum :			42,20				0,26				42,20		0,950	31/05/2025	
Máximo / Maximum:			1.848.057,32				5.128,88				1.848.057,32		7,866	31/12/2063	